

## **Οικονομικές Καταστάσεις**

**Για την Ετήσια περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ», την 17<sup>η</sup> Μαρτίου 2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.ekathimerini.gr](http://www.ekathimerini.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Πειραιάς, 17/03/2006

Ο Πρόεδρος & Διευθ/νων Σύμβουλος

Θεμιστοκλής Α. Αλαφούζος

Σ 052655

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2005**

**Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου .....	3
Έκθεση ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή .....	5
Ισολογισμός Εταιρείας.....	6
Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης .....	7
Κατάσταση ταμειακών ροών της εταιρείας .....	8
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	9
Γενικές Πληροφορίες .....	10
1.1 Η Εταιρία .....	10
1.2 Διοίκηση της Εταιρίας.....	10
2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές.....	10
2.1 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	10
2.2 Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	12
2.3 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	12
2.4 Εμπορικές Απαιτήσεις .....	12
2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	13
2.6 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	13
2.7 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος .....	13
2.8 Παροχές στο προσωπικό .....	14
2.9 Προβλέψεις.....	15
3. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	15
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	15
4. Σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης.....	16
5. Πληροφορίες κατά τομέα.....	17
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις .....	18
6.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και Λοιπός Εξοπλισμός .....	18
6.2 Αναβαλλόμενος Φόρος .....	19
6.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	19
6.4 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	20
6.5 Λοιπές Απαιτήσεις .....	21
6.6 Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού .....	21
6.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων .....	22
6.8 Ίδια Κεφάλαια .....	22
6.9 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού .....	23
Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού της Εταιρίας αναλύονται ως εξής: .....	23
6.10 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις .....	23
6.11 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....	24
6.12 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις .....	24
6.13 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	24
6.13B Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις .....	25
6.14 Κόστος Πωληθέντων.....	25
6.15 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης .....	26
6.16 Έξοδα Διοίκησης.....	26
6.17 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα .....	27
6.18 Φόρος Εισοδήματος .....	27
6.19 Ανάλυση Προσαρμογών Πρώτης Εφαρμογής ΔΠΧΠ .....	28
6.20 Δεσμεύσεις.....	30
6.21 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις.....	30

6.22 Κόστος Μισθοδοσίας.....	31
6.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	31

**Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ»  
ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2005 – 31.12.2005**

Αξιότιμοι κύριοι και κυρίες μέτοχοι,

Η εταιρία κατά τη χρήση 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 εμφάνισε μείωση των οικονομικών της μεγεθών. Συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 0,63 εκατομμύρια, έναντι € 0,67 εκατομμυρίων το έτος 2004. Οι Ζημιές μετά τους φόρους ανήλθαν στα € 0,054 εκατομμύρια έναντι € 0,036 εκατομμυρίων το έτος 2004.

**Οι αριθμοδείκτες με τους οποίους εμφανίζεται η οικονομική θέση της εταιρίας σε στατική μορφή είναι οι εξής:**

1. Κυκλοφορούν ενεργητικό =  $\frac{153.511,92}{8.393.169,19} = 1,83 \%$   
Σύνολο ενεργητικού

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο του ενεργητικού.

2. Ίδια κεφάλαια =  $\frac{2.219.692,99}{6.173.476,20} = 35,95 \%$   
Σύνολο υποχρεώσεων

3. Κυκλοφορούν ενεργητικό =  $\frac{153.511,92}{5.923.787,29} = 2,59 \%$   
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρίας. Δεδομένου ότι ο αριθμοδείκτης είναι μεγαλύτερος της μονάδας, είναι εμφανής η υπερκάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από τις απαιτήσεις και αυτό έχει ως συνέπεια την εξασφάλιση των πιστωτών και των μετόχων της εταιρίας.

1. Μικτά αποτελέσματα =  $\frac{264.449,85}{626.648,57} = 42,20 \%$   
Πωλήσεις

2. Ζημιές προ φόρων =  $\frac{-59.543,90}{2.219.692,99} = -2,68 \%$   
Ίδια κεφάλαια

**3. Ίδια Κεφάλαια – Οικονομικά Στοιχεία 2005**

Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 2.190.000,00 (ύστερα από κεφαλαιοποίηση της αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2065/1992 ποσού € 510.000,00) και διαιρείται σε 3.000.000 ονομαστικές μετοχές των € 0,73 εκάστη. Η εσωτερική λογιστική αξία όπως αυτή προκύπτει από τον ισολογισμό της 31.12.2005 ανέρχεται σε € 2.219.692,99 ή € 0,739 ανά μετοχή. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 626.647,57 έναντι € 669.532,08 της προηγούμενης χρήσεως και οι ζημίες προ φόρων σε € 59.543,90 έναντι € 17.682,86 του 2004.

**4. Προβλεπόμενη Πορεία Της Εταιρείας**

Η εταιρία για το έτος 2006 προβλέπει τὰ έσοδα να εμφανίσουν οριακή αύξηση και τὰ έξοδα να αυξηθούν οριακά με αποτέλεσμα τὰ οικονομικά μεγέθη να είναι παραπάνω τὰ ίδια με αυτά του 2005.

Ν. Φάληρο, 17 Μαρτίου 2006

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


.....  
θεμιστοκλής Α. Αλαφούζος

Έκθεση ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή  
Προς τους κ.κ Μετόχους της «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ»

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ» της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο. Ο έλεγχος μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίας των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για την διαμόρφωση της Έκθεσης μας.

Κατά τη γνώμη μας οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της, της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2006  
Η ΟΡΚΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ  
ΑΘΑΝΑΣΙΑ Μ. ΑΡΑΜΠΙΑΤΖΗ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.:12821

Grant Thornton 

Βασιλέως Κωνσταντίνου 44  
11635 Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.:127

## Ισολογισμός Εταιρείας

### ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	
	31/12/2005	31/12/2004
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1 8.239.111,35	8.206.358,54
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.2 0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.3 545,92	545,92
	<b>8.239.657,27</b>	<b>8.206.904,46</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>		
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.4 97.387,35	210.208,48
Λοιπές Απαιτήσεις	6.5 23.053,75	6.739,28
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	6.6 19.413,57	19.562,38
Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7 13.657,25	14.079,42
	<b>153.511,92</b>	<b>250.589,56</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.393.169,19</b>	<b>8.457.494,02</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>		
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	6.8 2.190.000,00	2.190.000,00
Λοιπά αποθεματικά	6.8 34.644,54	34.644,54
Αποθεματικά Μετατροπής Ισολογισμού	-	-
Αποτελέσματα Εις Νέον	-4.951,55	49.347,48
Μειον ιδίες μετοχές	-	-
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>2.219.692,99</b>	<b>2.273.992,02</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>2.219.692,99</b>	<b>2.273.992,02</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.2 192.593,07	202.905,25
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.9 48.438,47	43.899,31
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.10 8.657,37	8.657,37
Προβλέψεις	-	-
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>249.688,91</b>	<b>255.461,93</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.11 648.571,60	529.337,91
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.12 33.667,98	59.288,07
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.13 5.229.863,48	5.332.797,17
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	6.13B 11.684,23	6.616,92
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>5.923.787,29</b>	<b>5.928.040,07</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>6.173.476,20</b>	<b>6.183.502,00</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>8.393.169,19</b>	<b>8.457.494,02</b>

## Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

		1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
<b>Πωλήσεις</b>		<b>626.648,57</b>	<b>669.532,08</b>
Κόστος Πωληθέντων	6.14	-362.198,72	-378.668,61
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>264.449,85</b>	<b>290.863,47</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.15	1.184,04	1.000,85
Έξοδα διάθεσης	6.16	-	-
Έξοδα διοίκησης	6.16	-325.104,67	-309.519,70
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.15	-58,72	-0,25
Αποσβесеση αρνητικής υπεραξίας			
Αντιλογισμος ζημίας από προηγούμενη υποτιμηση			
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>-59.529,50</b>	<b>-17.655,63</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.17	-	-
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.17	-14,40	-27,23
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-59.543,90</b>	<b>-17.682,86</b>
Φόρος εισοδήματος	6.18	5.244,87	-18.741,24
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>-54.299,03</b>	<b>-36.424,10</b>

**Κατάσταση ταμειακών ροών της εταιρείας**

Κατάσταση ταμειακών ροών της Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ			
Με την έμμεση μέθοδο		31/12/2005	31/12/2004
	notes	€	
Κέρδη χρήσης πρό φόρων		(59.543,90)	(17.682,86)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :			
Αποσβέσεις χρήσης 1.1.2004-31.12.2004		50.385,56	54.305,99
Προβλέψεις		9.606,47	8.953,70
Συναλλαγματικές διαφορές			
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας			
- Ζημιές από πώληση παγίων		(999,99)	(999,97)
-Επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων			
- Αρνητική υπεραξία πλοίων			
-Αντιλογισμός ζημίας από προηγούμενη υποτίμηση πλοίων			
Χρεωστικοί /πιστωτικοί τόκοι		14,40	27,23
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Μείωση /(αύξηση) των αποθεμάτων		0,00	0,00
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων		96.655,47	106.605,85
Μείωση/(αύξηση) μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού		0,00	0,00
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλνν τραπεζών και φόρων)		113.915,30	(92.947,45)
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους		(25.620,09)	(21.188,02)
(Μείωση)/Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού (είσπραξη επιχορήγησης)		0,00	0,00
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(14,40)	(27,23)
Φόρος εισοδήματος/λοιπή μη ενσωματωμένα στο λειτ.κόστος φόροι		0,00	(12.253,24)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>184.398,82</b>	<b>24.794,00</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		0,00	0,00
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(185.820,99)	(25.857,10)
<b>Αγορά ασάμμιων ακινητοποιήσεων που μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα λόγω ΔΛΠ</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων/συμμετοχών		1.000,00	1.000,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων		0,00	0,00
<b>Αγορά εξόδων εγκαταστάσεως που μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα λόγω ΔΛΠ</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Τόκοι εισπραχθέντες		0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(184.820,99)</b>	<b>(24.857,10)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		0,00	0,00
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (εκτός δανείων)		0,00	0,00
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων		0,00	0,00
Αύξηση/μείωση Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων		0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)			
Μερίσματα πληρωθέντα			
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>		<b>(422,17)</b>	<b>(63,10)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>		<b>14.079,42</b>	<b>14.142,52</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>		<b>13.657,25</b>	<b>14.079,42</b>
		<b>13.657,25</b>	<b>14.079,42</b>



**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

Σημείωση	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Άρτιο	Το λοιπά αποθέματα		
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	2.190.000,00	0,00	34.644,54	-288.121,72	<b>1.936.522,82</b>
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i> 6.32	0,00	0,00	0,00	373.893,30	<b>373.893,30</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>2.190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34.644,54</b>	<b>85.771,58</b>	<b>2.310.416,12</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2004</i>					
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2004	0,00	0,00	0,00	-36.424,10	-36.424,10
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	0,00	0,00	0,00	-36.424,10	-36.424,10
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>2.190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34.644,54</b>	<b>49.347,48</b>	<b>2.273.992,02</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	2.190.000,00	0,00	807.706,41	-375.209,26	<b>2.622.497,15</b>
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i> 6.32	0,00	0,00	0,00	-348.505,13	-348.505,13
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>2.190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>807.706,41</b>	<b>-723.714,39</b>	<b>2.273.992,02</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2005</i>					
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005	0,00	0,00	0,00	-54.299,03	-54.299,03
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	0,00	0,00	0,00	-54.299,03	-54.299,03
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>2.190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>807.706,41</b>	<b>-778.013,42</b>	<b>2.219.692,99</b>

## Γενικές Πληροφορίες

### 1.1 Η Εταιρία

Η εταιρία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ», με διακριτικό τίτλο «ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ», ιδρύθηκε το 1959 (Φ.Ε.Κ. υπ' αριθμ. 315/21.07.1959 Τ.Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 542/02/Β/86/253. Έδρα της εταιρίας είναι ο Δήμος Πειραιά (Εθνάρχου Μακαρίου & Δημητρίου Φαληρέως 2, Νέο Φάληρο, τηλ. 210.48.08.000) και σύμφωνα με το καταστατικό της, η διάρκειά της έχει ορισθεί πενήτηκονταετής (50ετής).

Σκοπός της εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι:

1. Οι οικοδομικές και κατασκευαστικές εργασίες γενικώς και η εκτέλεση τεχνικών έργων πάσης φύσεως. Τά έσοδα της εταιρίας προέρχονται από τά ενοίκια πού εισπράττει σαν εκμισθωτής από τά γραφεία πού μισθώνει σε άλλες εταιρίες .Η εταιρία έχει επίσης έσοδα από την τιμολόγηση των κοινοχρήστων δαπανών πού αφορούν το κτίριο πού έχει στην κατοχή της.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία και για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2004) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2006.

### 1.2 Διοίκηση της Εταιρίας

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ διοικείται από 4μελές Διοικητικό Συμβούλιο, η θητεία του οποίου είναι τριετής και λήγει στις 29 -6-2007. Τα μέλη του είναι:

- **Θεμιστοκλής Αλαφούζος**, του Αριστείδη, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, κάτοικος Εθνάρχου Μακαρίου & Δημ. Φαληρέως 2, Ν. Φάληρο
- **Βασίλειος Διαμαντόπουλος**, του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος, κάτοικος Βάρνης 4, Ν. Σμύρνη
- **Ιωάννης Σιγάλας**, του Εμμανουήλ, Μέλος, κάτοικος Μηχαηλίδη 2, Αλιμος
- **Χρήστος Αγραφιώτης**, του Νικολάου, Μέλος, κάτοικος Σπάρτης 16, Νίκαια

## 2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

### 2.1 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ» την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν όλη τη χρήση 2005, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB. Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Η Εταιρεία εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1η Ιανουαρίου 2005.

Η διοίκηση της εταιρείας κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προέβη σε όλες τις αναγκαίες προσαρμογές στις μεθόδους λογιστικής, και αποτίμησης ώστε να είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Τα συγκριτικά στοιχεία του 2004 έχουν επίσης αναμορφωθεί ώστε να καταστούν συγκρίσιμα.

Η Εταιρεία αποφάσισε να προσαρμόσουν ορισμένα κονδύλια τα οποία αφορούν τον Ισολογισμό μετάβασης της 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2004, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2004.

Οι προσαρμογές των κονδυλίων έγιναν αναδρομικά για τις χρήσεις τις οποίες αφορούν. Η επίδραση των προσαρμογών που αφορούν χρήσεις πριν την 1/1/2004 καταχωρήθηκε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια κατά την ανωτέρω ημερομηνία. Οι προσαρμογές που αφορούσαν την περίοδο 1/1/2004 έως 31/12/2004 επηρέασαν τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής.

Η επίδραση των ανωτέρω προσαρμογών στα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των χρήσεων που αφορούν, αναλύονται στην παράγραφο 6.19 .

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες επίσημες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση. Η ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004.

## **2.2 Πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απομείωση των παγίων περιουσιακών στοιχείων

Μεταγενέστερες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα εισρεύσουν από την εκμετάλλευση των παγίων αυτών στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης, κλπ των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, η οποία έχει ως εξής:

Κτίρια 1 - 47 έτη

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

## **2.3 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

## **2.4 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει

## **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ**

αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά τη διοίκηση της εταιρίας, δεν χρειάστηκε να σχηματισθεί πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

### **2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

### **2.6 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια και αφορά τις ονομαστικές της μετοχές.

### **2.7 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της περιόδου με τον εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή (32% για τη χρήση 2005, 35% για τη χρήση 2004). Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της εταιρίας, όπως αυτά εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, διότι δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικώς. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νομούς) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

## **2.8 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### **• Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών. Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

### **• Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων.

## **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ**

Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτές σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### **2.9 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

## **3. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων, το οποίο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τα τμήματα της εταιρείας που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Η διοίκηση της εταιρείας

## **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ**

παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

### **(α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

### **(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα ο κίνδυνος ρευστότητας βρίσκεται σε χαμηλά επίπεδα.

## **4. Σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.



**5. Πληροφορίες κατά τομέα**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα:

**α) Ενοίκια:** Η εταιρεία εισπράτει ενοίκια από την εκμίσθωση των γραφείων της σε άλλες εταιρείες.Επίσης έχει έσοδα από τιμολόγηση κοινοχρήστων δαπανών που αφορούν το κτίριο που έχει στην κυριότητα της.

<b>1/1 - 31/12/2005</b>	<b>Ενοίκια</b>
Τζίρος	626.648,57
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>626.648,57</b>
Λειτουργικά κέρδη	-59.529,50
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-14,40
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-59.543,90</b>
Φόρος εισοδήματος	5.244,87
<b>Καθαρό Κέρδος</b>	<b>-54.299,03</b>
<b>Αποσβέσεις τομέα</b>	<b>170.333,70</b>
<b>EBITDA</b>	<b>110.804,20</b>

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και Λοιπός Εξοπλισμός

Τα οικόπεδα, κτίρια, αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσης τους.

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ			
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	9.193.218,39	35.959,88	42.409,48	0,00	9.271.587,75
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-854.745,97	-35.959,85	-36.057,82	0,00	-926.763,64
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>8.338.472,42</b>	<b>0,03</b>	<b>6.351,66</b>	<b>0,00</b>	<b>8.344.824,11</b>
Μικτή Λογιστική αξία	9.203.886,39	41.533,43	52.601,58	0,00	9.298.021,40
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-1.020.979,52	-27.848,25	-42.835,09	0,00	-1.091.662,86
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>8.182.906,87</b>	<b>13.685,18</b>	<b>9.766,49</b>	<b>0,00</b>	<b>8.206.358,54</b>
Μικτή Λογιστική αξία	9.404.455,91	50.278,83	55.118,58	0,00	9.509.853,32
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-1.188.228,01	-37.695,82	-44.818,14	0,00	-1.270.741,97
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>8.216.227,90</b>	<b>12.583,01</b>	<b>10.300,44</b>	<b>0,00</b>	<b>8.239.111,35</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>8.338.472,42</b>	<b>0,03</b>	<b>6.351,66</b>	<b>0,00</b>	<b>8.344.824,11</b>
Προσθήκες	10.668,00	13.777,00	10.192,10	0,00	34.637,10
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	-8.203,45	0,00	0,00	-8.203,45
Αποσβέσεις	-166.233,55	-27.848,25	-6.777,27	0,00	-200.859,07
Μεταφορές	0,00	35.959,85	0,00	0,00	35.959,85
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>8.182.906,87</b>	<b>13.685,18</b>	<b>9.766,49</b>	<b>0,00</b>	<b>8.206.358,54</b>
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών εταιρειών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	200.569,52	0,00	2.517,00	0,00	203.086,52
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	-8.745,41	0,00	0,00	-8.745,41
Αποσβέσεις	-167.248,49	-1.102,16	-1.983,05	0,00	-170.333,70
Μειώσεις αποσβεσεων		8.745,40			8.745,40
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>8.216.227,90</b>	<b>12.583,01</b>	<b>10.300,44</b>	<b>0,00</b>	<b>8.239.111,35</b>

**6.2 Αναβαλλόμενος Φόρος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τά συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31/12/2005		31/12/2004	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		-206.640,23	0,00	-216.953,03
Επενδύσεις Σε ακίνητα	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0,00	0,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Αποθεματικά</b>				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Παροχές σε Εργαζομένους	14.047,16	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Προβλέψεις	0,00	0,00	14.047,78	0,00
Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Παροχές σε Εργαζομένους	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από παράγωγα χρημ/κα προϊόντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>14.047,16</b>	<b>-206.640,23</b>	<b>14.047,78</b>	<b>-216.953,03</b>
<b>Συμψηφισμός</b>	<b>0,00</b>	<b>-192.593,07</b>	<b>0,00</b>	<b>-202.905,25</b>

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η Εταιρεία είναι για το έτος 2005 32% . Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την επόμενη περίοδο. Συγκεκριμένα για τη χρήση 2004 χρησιμοποιήθηκε συντελεστής ίσος με 32%, ενώ για τη χρήση 2005 χρησιμοποιήθηκε συντελεστής ίσος με 29%.

**6.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρίας, αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Πελάτες - Παρακρατούμενες εγγυήσεις εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	-	-
Δοσμένες Εγγυήσεις	545,92	545,92
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>545,92</b>	<b>545,92</b>

**6.4 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις**

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως

εξής:

**Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις**

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Πελάτες	97.387,35	210.208,48
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	0,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>97.387,35</b>	<b>210.208,48</b>
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>97.387,35</b>	<b>210.208,48</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	97.387,35	210.208,48
	<b>97.387,35</b>	<b>210.208,48</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

Πελάτες	97.387,35	210.208,48
Απαιτήσεις από πλάτες για κατασκευαστικά συμβόλαια	0,00	0,00
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	0,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00
	<b>97.387,35</b>	<b>210.208,48</b>

**6.5 Λοιπές Απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Χρεώστες Διάφοροι	0,00	0,00
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	0,00	6.739,28
Λοιπές Απαιτήσεις	23.053,75	0,00
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	0,00	0,00
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>23.053,75</b>	<b>6.739,28</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>23.053,75</b>	<b>6.739,28</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.053,75	6.739,28
	<b>23.053,75</b>	<b>6.739,28</b>

**6.6 Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού**

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Προπληρωθέντα έξοδα έργων	19.413,57	19.562,38
Δεδουλευμένα έξοδα	0,00	0,00
Εσοδα χρήσης εισπρακτέα		
	<b>19.413,57</b>	<b>19.562,38</b>

### 6.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.408,60	1.005,44
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	11.248,65	13.073,98
<b>Σύνολο</b>	<b>13.657,25</b>	<b>14.079,42</b>

### 6.8 Ίδια Κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας αναλύονται ως εξής

	Τακικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφρολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Χρηματοοικονομικών μέσων	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπος 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>21.982,32</b>	<b>8.296,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.365,71</b>	<b>34.644,54</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπος 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>21.982,32</b>	<b>8.296,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.365,71</b>	<b>34.644,54</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπος 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>21.982,32</b>	<b>8.296,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.365,71</b>	<b>34.644,54</b>

**6.9 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	48.438,47	43.899,31
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>48.438,47</b>	<b>43.899,31</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	4.539,16	3.446,34
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>4.539,16</b>	<b>3.446,34</b>

**6.10 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>Επιχορηγήσεις</b>		
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	0	0
Επιχορηγήσεις αποκτηθέντων θυγατρικών εται	0	-
Προσθήκες	-	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα	0	0
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Δικαιώματα χρήσης δωρεάν παραχωρηθέντων παγίων</b>		
Υπόλοιπο αρχής	0	-
Προσθήκες	-	0
Αποσβέσεις χρήσης σε έσοδα	0	-
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>εγγυησεις ενοικίων εκμισθωμ. ακινήτων</b>		
Υπολοιπο αρχης χρησεως	<b>8.657,37</b>	<b>8.657,37</b>
προσθηκες	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Υπολοιπο τελους χρησεως</b>	<b>8.657,37</b>	<b>8.657,37</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.657,37	8.657,37
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
	<b>8.657,37</b>	<b>8.657,37</b>

**6.11 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των υπολοίπων, των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Προμηθευτές	616.639,38	475.955,54
Προκαταβολές πελατών	109,79	35.741,88
Υποχρεώσεις σε πελάτες από την εκτέλεση έργων	0,00	0,00
μεταχρονολογημένες επιταγες	31.822,43	17.640,49
<b>Σύνολο</b>	<b>648.571,60</b>	<b>529.337,91</b>

Εταιρίας έχει ως εξής:

**6.12 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις**

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από Φόρους	33.667,98	59.288,07
<b>Σύνολο</b>	<b>33.667,98</b>	<b>59.288,07</b>

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**6.13 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Δεδουλευμένα έξοδα	0,00	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.376,52	3.627,60
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγήσεις	5.226.486,96	5.329.169,57
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Εκπτώσεις επι πωλησεων χρησης υπο διακανον.		
<b>Σύνολο</b>	<b>5.229.863,48</b>	<b>5.332.797,17</b>



## ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ

### 6.13B Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις

Οι Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	6.616,92	1.109,56
Διαφορές φορολογικού ελέγχου κλειόμενης χρήσης	5.067,31	5.507,36
<b>Σύνολο</b>	<b>11.684,23</b>	<b>6.616,92</b>

### 6.14 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2005	01/01-31/12/2004
Συνταξιοδοτικές παροχές	0,00	0,00
Ιατροφαρμακευτικές παροχές μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	77.541,31	78.604,01
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.009,53	2.440,12
Παροχές τρίτων	102.314,76	0,00
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων	0,00	0,00
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0,00	0,00
Φόροι και τέλη	7.961,63	8.401,73
Διαφήμιση	0,00	0,00
Λοιπά διάφορα έξοδα	2.139,95	116.211,95
Αποσβέσεις παγίων	169.231,54	173.010,80
<b>Σύνολο</b>	<b>362.198,72</b>	<b>378.668,61</b>

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ****6.15 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για το έτος του 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>	<b>1/1 - 31/12/2005</b>	<b>1/1 - 31/12/2004</b>
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	0,00	0,00
Έσοδα από Επιδοτήσεις	0,00	0,00
Αποζημιώσεις	0,00	0,00
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	0,00	1.000,85
Έσοδα από Ενοίκια	0,00	0,00
Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων	0,00	0,00
Λοιπά	184,05	0,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες Προβλέψεις	0,00	0,00
Κέρδη από πώληση παγίων	999,99	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.184,04</b>	<b>1.000,85</b>

<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>		
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	58,72	0,25
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	0,00	0,00
Ζημιά από πώληση παγίων	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Φόροι ακίνητης περιουσίας και λοιποί φόροι	0,00	0,00
Αποζημιώσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>58,72</b>	<b>0,25</b>

**6.16 Έξοδα Διοίκησης**

Ακολουθεί ανάλυση εξόδων διοίκησης για το έτος του 2005 και 2004 της

εταιρείας:

	<b>1/1 - 31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	-	-
Ιατροφαρμακευτικές παροχές μετά την συνταξιοδότηση	-	-
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	7.482,06	2.573,32
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	29.375,89	28.463,38
Λοιπές παροχές τρίτων	154.660,42	0,00
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων	0,00	0,00
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0,00	0,00
Φόροι και τέλη	129.321,97	55.964,70
Διαφήμιση	0,00	0,00
Λοιπά διάφορα έξοδα	3.162,17	222.426,46
Αποσβέσεις	1.102,16	91,84
	<b>325.104,67</b>	<b>309.519,70</b>

## ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ

### 6.17 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/04
<b>Έσοδα τόκων από:</b>		
-Τραπεζών	0,00	0,00
-Αποτίμηση προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος	0,00	0,00
-Πελατών	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>		
- Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
-Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
- Υπεραναλήψεις	0,00	0,00
- Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	0,00	0,00
- Factoring	0,00	0,00
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	0,00	0,00
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	14,40	27,23
	<u>14,40</u>	<u>27,23</u>

### 6.18 Φόρος Εισοδήματος

Ακολουθεί ανάλυση του φόρου εισοδήματος της Εταιρίας:

	31/12/2005	31/12/2004
Φόρος χρήσης	0,00	-12.253,24
Πρόβλεψη φορολογικών Διαφορών	-5.067,31	-5.507,36
Αναβαλλόμενος φόρος	10.312,18	-980,64
<b>Σύνολο</b>	<u>5.244,87</u>	<u>-18.741,24</u>

**6.19 Ανάλυση Προσαρμογών Πρώτης Εφαρμογής ΔΠΧΠ**

Σημείωση	1-Ιαν-04	31-Δεκ-04
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ</b>	1.936.522,82	2.622.497,15
<b>Πρασαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης</b>		
Αναταξινόμηση Επιχορηγήσεων από τα ίδια κεφάλαια στις μακρ/σμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)		
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσωματωτων ακινητοποιησεων	617.380,44	559.181,56
Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις		
Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια		
Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.		
Αναστροφή Πρόβλεψη Υποτίμησης συνδεμένων		
Αναστροφή Πρόβλεψη Υποτίμησης λοιπων επενδυσσεων		
Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους		
Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων στην Εύλογη Αξία μέσω των αποτελεσμάτων		
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	-40.452,97	-43.899,31
Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις		
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων		
Πρόβλεψη Φορολογικών Διαφορών	-1.109,56	-6.616,92
Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής		
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	-201.924,61	-202.905,25
Μη αναγνώριση διαφορών ενοποίησης ως goodwill		
Αντιστροφή αποσβέσεων υπεραξίας		
Προσαρμογή εξόδων αυξήσεως κεφαλαίου στο Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		
Εμφανιση Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια		
Αναστροφή στα Αποτελέσματα Αποθεματικού Ιδίων Μετοχών και Αφορολόγητων Αποθεματικών		
Προσαρμογές μετάβασης στα ΔΠΧΠ		-654.265,21
Διαφορά από εκποίηση Ιδίων Μετοχών		
Συμφηφισμος αποθεματικων		
Μετάθεση αναγνώρισης εισπρακτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.		
Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης		
Αναγνώριση Παράγωγων Χρημ/κων Στοιχείων		
Επίδραση από ενοποίηση θυγατρικών επιχειρήσεων		
Αντιλογισμός αποσβέσεων Υπεραξίας Επιχείρησης		
Αποτίμηση σε Χρημ/κων Στοιχείων σε Εύλογη Αξία		
Διαγραφή δωρεάν αποκτηθέντων μετοχών θυγατρικών επιχειρήσεων		
Υπολογισμός Τόκων Κοινοπρακτικών Δανειων σύμφωνα με το Εσωτερικό Συντελεστή Απόδοσης		
Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου		
Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα		
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<b>373.893,30</b>	<b>-348.505,13</b>
<b>Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>2.310.416,12</b>	<b>2.273.992,02</b>

**31-Δεκ-2004**

**Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ**

**17.504,64**

***Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης***

Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις	
Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια	
Επίδραση στις αποσβέσεις χρήσης των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού, από την διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης και της αποσβεστέας αξίας	-58.198,88
Αναστροφή Αποσβέσεων Εξόδων Εγκατάστασης που είχαν κεφαλαιοποιηθεί σε προηγούμενες χρήσεις	
Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων στην Εύλογη Αξία μέσω των αποτελεσμάτων	
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	-3.446,34
Υπολογισμός Τόκων Κοινοπρακτικών Δανειών σύμφωνα με το Εσωτερικό Συντελεστή Απόδοσης	
Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης	
Λοιπες προσαρμογες μεταβασης στα ΔΠΧΠ	26.457,72
Αναστροφή Απόσβεσης υπεραξίας	
Αναστροφή Πρόβλεψης Υποτίμησης Θυγατρικών	
Πρόβλεψη Επισφαλειών	
Κέρδος από εξαγορά Επιχείρησης	
Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις	
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	
Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης	
Αναγνώριση Παράγωγων Χρημ/κων Στοιχείων	
Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου	
Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα	
<b><i>Σύνολο προσαρμογών</i></b>	<b>-35.187,50</b>
<b>Αποτελέσματα, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>-17.682,86</b>

# ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ

## 6.20 Δεσμεύσεις

α) Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά της εταιρείας.

## 6.21 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της εταιρείας είναι 3.

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2005										
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ										
31/12/2005	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	ΔΕΣΙΣ ΑΕ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν.	EXPLORER S.A.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
Α	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ		5.761.751,80							5.761.751,80
Π	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ									0,00
Α	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	7.013,92		945,57		632,25			6.668,66	15.260,40
Ι	ΔΕΣΙΣ ΑΕ									0,00
Τ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ									0,00
Η	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν. EXPLORER S.A.									0,00
	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ									0,00
	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ									0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	0,00	7.013,92	5.761.751,80	945,57	632,25	0,00	0,00	6.668,66	5.777.012,20

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2004										
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ										
31/12/2004	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	ΔΕΣΙΣ ΑΕ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν.	EXPLORER S.A.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
Α	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ		5.768.279,22							5.768.279,22
Π	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ		15.989,32							15.989,32
Α	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	174.107,60		717,31		644,56			4.077,00	179.546,47
Ι	ΔΕΣΙΣ ΑΕ									0,00
Τ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ									0,00
Η	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν. EXPLORER S.A.									0,00
	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ									0,00
	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ									0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	174.107,60	0,00	5.784.268,54	717,31	644,56	0,00	0,00	4.077,00	5.963.815,01

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΡΩΝΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2005										
ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ										
31/12/2005	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	ΔΕΣΙΣ ΑΕ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν.	EXPLORER S.A.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
Π	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ		12.010,84							12.010,84
Ω	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ									0,00
Α	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	366.375,10	22.279,73	3.753,16		2.509,80			2.509,80	397.427,59
Η	ΔΕΣΙΣ ΑΕ									0,00
Τ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ									0,00
Σ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν. EXPLORER S.A.									0,00
	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ									0,00
	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ									0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	366.375,10	22.279,73	12.010,84	0,00	2.509,80	0,00	0,00	2.509,80	409.438,43

## ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2004										
	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ	ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ	Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	ΔΕΣΙΣ ΑΕ	ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν.	EXPLORER S.A.	MAISON ΕΚΑΟΤΙΚΗ ΑΕ	Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ			12.016,06							12.016,06
ΜΕΛΩΔΙΑ ΑΕ										0,00
Α.Τ.Ε. ΕΡΓΩΝ	365.223,61	21.801,90		3.672,79		2.455,50			2.455,50	395.609,30
ΔΕΣΙΣ ΑΕ										0,00
ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΑΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ										0,00
ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Π.Ν.										0,00
EXPLORER S.A.										0,00
MAISON ΕΚΑΟΤΙΚΗ ΑΕ										0,00
Κ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ										0,00
ΣΥΝΟΛΑ	365.223,61	21.801,90	12.016,06	3.672,79	0,00	2.455,50	0,00	0,00	2.455,50	407.625,36

### 6.22 Κόστος Μισθοδοσίας

Το σύνολο του κόστους μισθοδοσίας της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

#### Κόστος Μισθοδοσίας

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
Μισθοί & Ημερομίσθια	62.536,07	61.615,45
Εργοδοτικές εισφορές	16.261,14	16.115,54
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.226,16	3.446,34
Λοιπά έξοδα προσωπικού		
<b>Σύνολο Μισθοδοσίας</b>	<b>85.023,37</b>	<b>81.177,33</b>

### 6.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

πέραν των αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.