

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ  
ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
Για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία», την 27<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.explorerworld.gr/argonaftis-eeepn](http://www.explorerworld.gr/argonaftis-eeepn). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπιύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Πειραιάς, 27/03/2014

Ο Πρόεδρος

Αριστείδης Ι. Αλαφούζος

ΑΕ 601829

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Βασίλειος Γ. Διαμαντόπουλος

Ι 163034

Χρήστος Ν. Αγραφιώτης

Σ 579455

## ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013

#### Περιεχόμενα

	<b>Σελίδα</b>
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Μητρικής και Ομίλου .....	10
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013 Μητρικής και Ομίλου .....	11
Κατάσταση μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής και Ομίλου .....	12
Κατάσταση ταμειακών ροών Μητρικής και Ομίλου .....	13
1 Γενικές Πληροφορίες .....	14
1.1 Μητρική Εταιρεία.....	14
1.2 θυγατρικές Εταιρίες.....	14
1.3 Διοίκηση της εταιρείας.....	14
2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) .....	15
2.1 Νέα και τροποποιημένα πρότυπα που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο / την Εταιρεία.....	15
2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε υφιστάμενα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε εφαρμογή και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα από τον Όμιλο/ την Εταιρεία .....	16
3 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές .....	19
3.1 Δήλωση συμμόρφωσης .....	19
3.2 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	19
3.3 Βάση Ενοποίησης .....	19
3.4 Εταιρείες του Ομίλου .....	21
3.5 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα .....	21
3.6 Πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποσβέσεις και αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας πλοίων .....	22
3.7 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικών επιθεωρήσεων .....	22
3.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	23
3.9 Αποθέματα.....	24
3.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες – ασφαλιστές.....	24
3.11 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων .....	24
3.12 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	24
3.13 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος .....	24
3.14 Προβλέψεις.....	25
3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	25
3.16 Διανομή Μερισμάτων.....	26
3.17 Διαχείριση Πλοίων.....	26
4 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	26
5 Σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης.....	28
6 Κύκλος Εργασιών – μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης .....	28
7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις .....	28
7.1 Πλοία σε αποτίμηση .....	28
7.2 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης .....	29
7.3 Δοσμένες εγγυήσεις .....	30
7.4 Χρηματικά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα χρηματικών Διαθεσίμων .....	30
7.5 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες .....	30
7.6 Διαχειρίστρια εταιρεία .....	30
7.7 Αποθέματα.....	31

7.8	Προπληρωθέντα έξοδα και δουλευμένα έσοδα .....	31
7.9	Ίδια Κεφάλαια .....	31
7.10	Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες .....	32
7.11	Λοιπές Υποχρεώσεις .....	32
7.12	Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	32
7.13	Κόστος εκμετάλλευσης .....	34
7.14	Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης .....	34
7.15	Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης.....	35
7.16	Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα .....	35
7.17	Κέρδη και μερίσματα ανά μετοχή .....	35
7.18	Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες .....	36
7.19	Τακτικό αποθεματικό .....	36
7.20	Γεωγραφική κατανομή και κατανομή δραστηριοτήτων.....	36
7.21	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	36
7.22	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	37

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**“ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ”**

ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2013 – 31.12.2013

Κυρίες και κύριοι μέτοχοι,

Κατά τη χρήση (01.01.2013 – 31.12.2013) η εταιρεία εμφάνισε θετικά αποτελέσματα στις οικονομικές της καταστάσεις.

Σας παραθέτουμε αριθμοδείκτες με τους οποίους εμφανίζεται η οικονομική θέση της εταιρείας σε στατική μορφή.

$$1. \text{Κυκλοφορούν ενεργητικό} = \frac{2.003.544}{44.153.121} = 0,05$$

Σύνολο ενεργητικού

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο του ενεργητικού.

$$2. \text{Ίδια κεφάλαια} = \frac{44.143.855}{9.266} = 4.764$$

Σύνολο υποχρεώσεων

$$3. \text{Ίδια κεφάλαια} = \frac{44.143.855}{42.149.577} = 1,05$$

Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη χρηματοδότηση μη κυκλοφοριακού στοιχείου του ενεργητικού από τα ίδια κεφάλαια.

$$4. \text{Κυκλοφορούν ενεργητικό} = \frac{2.003.544}{9.266} = 216$$

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.» ανέρχεται σε € 30.585.140 και διαιρείται σε 30.585.140 μετοχές, των € 1,00 εκάστη. Η εσωτερική λογιστική αξία όπως αυτή προκύπτει από τον ισολογισμό της 31.12.2013 ανέρχεται σε € 44.143.855 ή € 1,45 ανά μετοχή.

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων την 31.12.2013 ανέρχονταν σε ποσό € 3.544.

Οι συμμετοχές ποσού € 42.149.577 αναλύονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας του 2013 που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και οι οποίες έχουν αναρτηθεί στη διεύθυνση της εταιρείας στο διαδίκτυο [www.explorerworld.gr/argonaftis-eeprn](http://www.explorerworld.gr/argonaftis-eeprn)

Για τη χρήση 2014 δεν προβλέπεται αλλαγή στην πορεία των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας.

Πειραιάς, 27.03.2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο πρόεδρος

Αριστείδης Αλαφούζος

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
**“ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ”**  
ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2013 – 31.12.2013

Κυρίες και κύριοι μέτοχοι,

Το δυσχερές μακροοικονομικό περιβάλλον των τελευταίων ετών είχε σημαντικό αντίκτυπο στις τιμές των ναυλώσεων. Για το 2014 διαφαίνεται ότι η ναυλαγορά θα κινηθεί σε καλύτερα νούμερα, σε επίπεδα μέσου όρου αλλά και υψηλού σημείου, από αυτά των 2 τελευταίων χρόνων. Η τάση αυτή περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα του Δεκεμβρίου 2013 και θα επιβεβαιωθεί στα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου του 2014.

Επιπροσθέτως παραθέτουμε γενικές πληροφορίες που αφορούν τις εταιρείες που ενοποιοούνται.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ

Η ανώνυμη εταιρεία **«ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ»** ιδρύθηκε το 2001 με έδρα το Δήμο Πειραιά και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, με αριθμό 48571/02/B/01/44. Η διάρκεια της εταιρείας, έχει ορισθεί για 50 χρόνια.

Οι εταιρίες που ενοποιοούνται είναι οι εξής:

- 1.1 Η εταιρία «SEA SHELL ENTERPRISE LTD»
- 1.2 Η εταιρία «SEA PEARL ENTERPRISE LTD»
- 1.3 Η εταιρία «BIGAL SHIPPING CORPORATION»
- 1.4 Η εταιρία «ZENITH MARITIME CORP.»

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων την 31.12.2013 ανέρχονταν σε ποσό € 23.678.604.

2. ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

- ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.: 0
- ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ: 50
- ΣΥΝΟΛΟ: 50

3. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Κατά την εξαγορά των θυγατρικών Sea Shell Enterprises Ltd. και Sea Pearl Enterprises Ltd. ο Όμιλος κατέβαλε € 26.412.326 για την εξαγορά τους, οι οποίες είχαν πραγματική ακριβοδίκαιη αξία (fair value) ύψους € 35.077.455. Συνεπώς προέκυψε μια αρνητική υπεραξία ύψους € 8.665.129. Η αρνητική υπεραξία μεταφέρθηκε μέχρι την 31 Δεκεμβρίου, 2001 σε πίστωση των αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της εναπομένουσας ωφέλιμης ζωής των πλοίων. Στις 30 Ιουνίου 2002 τα πλοία αποτιμήθηκαν εκ νέου. Η υποτίμηση της αξίας των πλοίων σύμφωνα με την νέα αποτίμηση που έγινε, χρεώθηκε σαν πρόβλεψη για απαξίωση των πλοίων στα αποτελέσματα. Το υπόλοιπο της αρνητικής υπεραξίας πιστώθηκε σαν έσοδο στα αποτελέσματα. Κατά την εξαγορά της θυγατρικής Zenith Maritime Corporation ο Όμιλος κατέβαλε € 6.432.040 η οποία είχε πραγματική ακριβοδίκαιη αξία (fair value) ύψους € 8.110.654. Συνεπώς προέκυψε αρνητική υπεραξία ύψους €1.678.614. Η αρνητική υπεραξία αποσβέστηκε με ποσό € 208.872 το οποίο πιστώθηκε σαν έσοδο στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια κατοχής του πλοίου. Το υπόλοιπο ποσό των € 1.469.742 διαγράφηκε στα αποτελέσματα με την πώληση του πλοίου.

Κατά την εξαγορά της θυγατρικής Bigal Shipping Corporation, ο Όμιλος κατέβαλε € 9.305.211 η οποία είχε πραγματική ακριβοδίκαιη αξία (fair value) ύψους € 9.748.316. Συνεπώς προέκυψε αρνητική υπεραξία ύψους €443.105. Η αρνητική υπεραξία αποσβέστηκε με ποσό € 34.351 το οποίο πιστώθηκε σαν έσοδο στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια κατοχής του πλοίου. Το υπόλοιπο ποσό των €408.754 διαγράφηκε στα αποτελέσματα με την πώληση του πλοίου.

Συναλλαγές με συγγενείς εταιρίες

α) Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013, ο Όμιλος χρεώθηκε από την Διαχειρίστρια εταιρεία Kyklades Maritime Corporation ποσό € 542.923 (2012: € 233.535) που αντιπροσωπεύει αμοιβές διαχείρισεως των πλοίων και ποσό € 486.063 (2012:€ 222.320) που αντιπροσωπεύει προμήθεια 2,5% επί των ναύλων των πλοίων. Την 31 Δεκεμβρίου 2013 το ποσό των € 690.044 (31/12/2012: € 0,00) που οφείλεται προς την Διαχειρίστρια εταιρεία, αντιπροσωπεύει πληρωμές

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

από την Διαχειρίστρια εταιρεία, που έγιναν στα πλαίσια των εμπορικών δραστηριοτήτων, για λογαριασμό του Ομίλου.

β) Την 31/12/2013 ο Όμιλος είχε συνολική απαίτηση ποσού € 7.245.804 (2012:€ 4.046.374) από την εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε.»

**4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

Η Διοίκηση του ομίλου παραμένει σταθερή στην επίτευξη των στόχων της.

Πειραιάς, 27.03.2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο πρόεδρος

Αριστείδης Αλαφούζος

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**  
**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας  
**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**

**Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.



**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Πειραιάς, 28 Μαρτίου 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33801  
**ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.**  
Ακτή Μιαούλη 93, Πειραιάς  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Εταιρείας 119

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Μητρικής και Ομίλου**

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Πλοία σε αποτίμηση	7.1	63,340,775	64,827,424	0	0
Έξοδα δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης	7.2	831,460	1,111,616	0	0
		<b>64,172,235</b>	<b>65,939,040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	42,149,577	42,149,577
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42,149,577</b>	<b>42,149,577</b>
Δοσμένες εγγυήσεις	7.3	14,502	15,158	0	0
		<b>14,502</b>	<b>15,158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>64,186,737</b>	<b>65,954,198</b>	<b>42,149,577</b>	<b>42,149,577</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Χρηματικά διαθέσιμα	7.4	23,678,604	28,385,835	3,544	25,588
Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες	7.5	2,239,917	360,721	0	0
Απαιτήσεις από ασφαλιστές		1,563	2,445	0	0
Διαχειρίστρια εταιρεία		0	714,320	0	0
Αποθέματα	7.7	1,222,314	944,114	0	0
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	7.18	7,245,804	4,046,374	2,000,000	2,000,000
Προπληρωθέντα έξοδα και δουλευμένα έσοδα	7.8	256,475	309,392	0	0
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>34,644,677</b>	<b>34,763,201</b>	<b>2,003,544</b>	<b>2,025,588</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>98,831,414</b>	<b>100,717,399</b>	<b>44,153,121</b>	<b>44,175,165</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.9	30,585,140	30,585,140	30,585,140	30,585,140
Τακτικό αποθεματικό	7.9	2,463,942	2,460,616	2,463,942	2,460,616
Κέρδη εις Νέον		26,734,591	26,611,568	11,094,773	9,119,878
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	7.9	(19,938,841)	(18,254,514)	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>39,844,832</b>	<b>41,402,810</b>	<b>44,143,855</b>	<b>42,165,634</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμο μέρος δανείων τραπεζών	7.12	37,784,394	42,622,768	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>37,784,394</b>	<b>42,622,768</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες	7.10	1,278,036	1,102,831	9,266	9,531
Λοιπές υποχρεώσεις	7.11	194,070	106,895	0	0
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες		0	0	0	2,000,000
Διαχειρίστρια εταιρεία	7.6	690,044	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.12	17,667,022	15,045,167	0	0
Έξοδα χρήσης δουλευμένα		1,373,016	436,928	0	0
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>21,202,188</b>	<b>16,691,821</b>	<b>9,266</b>	<b>2,009,531</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>58,986,582</b>	<b>59,314,589</b>	<b>9,266</b>	<b>2,009,531</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>98,831,414</b>	<b>100,717,399</b>	<b>44,153,121</b>	<b>44,175,165</b>

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**Κατάσταση συνολικού εισοδήματος Μητρικής και Ομίλου**

	Σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01-31/12/2013	01/01-31/12/2012	01/01-31/12/2013	01/01-31/12/2012
<b>Κύκλος εργασιών</b>		18,169,522	8,394,941	2,000,000	88,565
<b>Κόστος εκμετάλλευσης</b>					
Λειτουργικό κόστος	7.13	3,672,264	1,467,994	0	0
Κόστος κίνησης πλοίων	7.13	10,349,619	6,586,311	0	0
		<b>14,021,883</b>	<b>8,054,305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Μικτά κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης</b>		<b>4,147,639</b>	<b>340,636</b>	<b>2,000,000</b>	<b>88,565</b>
Αποσβέσεις		2,403,919	1,241,044		
Διαχειριστική αμοιβή	7.18	542,923	233,535		
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.15	21,724	21,997	21,724	21,997
		<b>2,968,566</b>	<b>1,496,576</b>	<b>21,724</b>	<b>21,997</b>
<b>Καθαρά κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης</b>		<b>1,179,073</b>	<b>(1,155,940)</b>	<b>1,978,276</b>	<b>66,568</b>
<b>Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα</b>					
Χρεωστικοί τόκοι και έξοδα τραπεζών	7.16	(1,367,950)	(657,492)	(55)	(49)
Πιστωτικοί τόκοι	7.16	854,907	929,771	0	0
Κέρδη εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	7.16	0	83,893	0	0
		<b>(513,043)</b>	<b>356,172</b>	<b>-55</b>	<b>-49</b>
<b>Άλλα έσοδα</b>					
Αντιστροφή υποτίμησης αξίας πλοίων		3,535,009	0	0	0
Διάφορα έσοδα	7.14	0	7,539	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	7.14	690,309	1,174,088	0	0
		<b>4,225,318</b>	<b>1,181,627</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Άλλα έξοδα</b>					
Συναλλαγματικές διαφορές	7.14	4,754,209	669,709	0	0
Υποτίμηση αξίας πλοίων	7.14	0	20,661,096	0	0
Διάφορα έξοδα	7.14	10,790	19,828	0	0
		<b>4,764,999</b>	<b>21,350,633</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρά κέρδη (ζημίες) έτους (Α)</b>	7.17	<b>126,349</b>	<b>(20,968,774)</b>	<b>1,978,221</b>	<b>66,519</b>
Αριθμός μετοχών		<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>
<b>Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή</b>		0.00413	(0.68559)	0.06468	0.00217
<b>ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ-(ΕΞΟΔΑ)</b>					
Συναλλαγματικές διαφορές		(1,684,327)	(663,335)	0	0
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>(1,684,327)</b>	<b>(663,335)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>		<b>(1,557,978)</b>	<b>(21,632,109)</b>	<b>1,978,221</b>	<b>66,519</b>
<b>Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή</b>		(0.05094)	(0.70728)	0.06468	0.00217

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**Κατάσταση μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής και Ομίλου**

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟ				
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου, 2012</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>2,460,616</b>	<b>(17,591,179)</b>	<b>47,580,342</b>	<b>63,034,919</b>
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	(663,335)	0	(663,335)
Ζημίες για την περίοδο που έληξε 31/12/2012	0	0	0	0	(20,968,774)	(20,968,774)
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2012</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>2,460,616</b>	<b>(18,254,514)</b>	<b>26,611,568</b>	<b>41,402,810</b>
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	(1,684,327)	0	(1,684,327)
Τακτικό Αποθεματικό	0	0	3,326	0	(3,326)	0
Κέρδη για την περίοδο που έληξε 31/12/2013	0	0	0	0	126,349	126,349
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2013</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>2,463,942</b>	<b>(19,938,841)</b>	<b>26,734,591</b>	<b>39,844,832</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟ				
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου, 2012</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>2,460,616</b>	<b>2,984</b>	<b>9,050,375</b>	<b>42,099,115</b>
Κέρδη για την περίοδο που έληξε 31/12/2012	0	0	0	0	66,519	66,519
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2012</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>2,460,616</b>	<b>2,984</b>	<b>9,116,894</b>	<b>42,165,634</b>
Κέρδη για την περίοδο που έληξε 31/12/2013	0	0	0	0	1,978,221	1,978,221
Τακτικό Αποθεματικό	0	0	3,326	0	(3,326)	0
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2013</b>	<b>30,585,140</b>	<b>30,585,140</b>	<b>2,463,942</b>	<b>2,984</b>	<b>11,091,789</b>	<b>44,143,855</b>

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**Κατάσταση ταμειακών ροών Μητρικής και Ομίλου**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Καθαρά Κέρδη /(Ζημιές) έτους	126,349	(20,968,774)	1,978,221	66,519
<b>Αναμορφώσεις για την συμφωνία των Καθαρών Κερδών με τις Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Αποσβέσεις	2,403,919	1,241,044	0	0
Τόκοι και Έξοδα Δανείων	1,367,950	657,492	55	50
Πιστωτικοί Τόκοι	(854,907)	(929,771)	0	0
Ζημιές (κέρδη) από πώληση/αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε εύλογη αξία	0	(83,893)	0	0
Έσοδα συμμετοχών	0	0	(2,000,000)	(88,565)
Ζημιές/(Κέρδη) από αναπροσαρμογή αξίας πλοίων	(3,535,009)	20,661,096	0	0
Ζημιές/(Κέρδη) από συναλλαγματικές διαφορές	3,944,278	403,594	0	0
	<b>3,452,580</b>	<b>980,788</b>	<b>(21,724)</b>	<b>(21,996)</b>
<b>Μεταβολές στα Στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού</b>				
Απαιτήσεις από Εμπορικές Δραστηριότητες	(1,970,461)	(332,764)	0	0
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	(3,199,433)	(2,046,374)	0	0
Διαχειρίστρια Εταιρεία	1,398,261	(667,814)	0	0
Απαιτήσεις από ασφαλιστές	2,028	(2,511)	0	0
Λοιπές Απαιτήσεις	0	(1,261)	0	0
Αποθέματα	(331,809)	(969,690)	0	0
Προπληρωθέντα Έξοδα και Δουλευμένα έσοδα	41,102	(224,816)	0	0
Προμηθευτές	261,445	1,004,587	(265)	838
Λοιποί Λογαριασμοί Παθητικού	1,087,601	542,880	0	0
<b>Ταμειακές ροές που προέκυψαν από /(χρησιμοποιήθηκαν για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>741,314</b>	<b>(1,716,975)</b>	<b>(21,989)</b>	<b>(21,158)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	(166,545,980)	0	0
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	166,055,247	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	40,157
Πληρωμές για την κατασκευή ενσώματων παγίων	0	(48,568,209)	0	0
<b>Ταμειακές ροές που προέκυψαν από /(χρησιμοποιήθηκαν για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>(49,058,942)</b>	<b>0</b>	<b>40,157</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες</b>				
Εισροές από αναληφθέντα δάνεια	3,100,000	50,936,619	0	0
Πληρωμές Τόκων και Εξόδων Δανείων	(1,367,950)	(657,494)	(55)	(50)
Αποπληρωμές δανείων	(3,112,760)	(1,188,211)	0	0
Εισπράξεις Πιστωτικών Τόκων	854,907	929,773	0	0
<b>Ταμειακές ροές που χρησιμοποιήθηκαν για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>(525,803)</b>	<b>50,020,687</b>	<b>(55)</b>	<b>(50)</b>
<b>Καθαρή (Μείωση)/Αύξηση στα Διαθέσιμα</b>	<b>215,511</b>	<b>(755,230)</b>	<b>(22,044)</b>	<b>18,949</b>
<b>Διαθέσιμα στην αρχή του έτους</b>	<b>28,385,835</b>	<b>32,194,469</b>	<b>25,588</b>	<b>6,639</b>
Επιρροή των Ισοτιμιών στα Διαθέσιμα	(4,922,742)	(3,053,404)	0	0
<b>Διαθέσιμα στο τέλος του έτους</b>	<b>23,678,604</b>	<b>28,385,835</b>	<b>3,544</b>	<b>25,588</b>

## **1 Γενικές Πληροφορίες**

### **1.1 Μητρική Εταιρεία**

Η εταιρεία Νήσος Νάξος Ναυτική Α.Ε. ιδρύθηκε στην Ελλάδα στις 20 Μαρτίου, 2001 και υπόκειτο στις διατάξεις του Ν. 2190/1920 όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα. Η Νήσος Νάξος Ναυτική Α.Ε. μετατράπηκε σε Εταιρεία Επενδύσεων Ποντοπόρου Ναυτιλίας και μετονομάστηκε σε Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία στις 10 Σεπτεμβρίου, 2002, σύμφωνα με τον Ν. 2190/1920 και τον Ν. 2843/2000 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2992/2002.

Αποκλειστικός σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι η πραγματοποίηση επενδύσεων σε μετοχές πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων ή σε μετοχές εταιρειών χαρτοφυλακίου πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων ή σε μετοχές διαχειριστριών εταιρειών και συνίσταται και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2843 και του κ.ν. 2190/1920 όπως εκάστοτε ισχύουν.

### **1.2 Θυγατρικές Εταιρίες**

Η Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία, Μητρική εταιρεία, προσφέρει διεθνώς υπηρεσίες θαλασσίων μεταφορών, μέσω της εκμετάλλευσης πλοίων των θυγατρικών της εταιρειών.

### **1.3 Διοίκηση της εταιρείας**

Η Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία διοικείται από 7μελές Διοικητικό Συμβούλιο, η θητεία του οποίου διαρκεί έως την πρώτη τακτική γενική συνέλευση του έτους 2014. Τα μέλη του είναι:

- **Αριστείδης Αλαφούζος** του Ιωάννη, Εκτελεστικός Πρόεδρος, κάτοικος Εθνάρχου Μακαρίου & Δημ. Φαληρέως 2, Ν. Φάληρο.
- **Παπαχελάς Αλέξανδρος** του Αριστομένη, Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος, κάτοικος Έρσης 10, Παλαιού Ψυχικού.
- **Βασίλειος Διαμαντόπουλος**, του Γεωργίου, Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος, κάτοικος Βάρνης 4, Ν. Σμύρνη.
- **Ιωάννης Σιγάλας** του Εμμανουήλ, Εκτελεστικό μέλος, κάτοικος Μιχαηλίδη 2, Άλιμος.
- **Θεμιστοκλής Αλαφούζος**, του Αριστείδη, Μη εκτελεστικός μέλος, κάτοικος Εθνάρχου Μακαρίου & Δημ. Φαληρέως 2, Ν. Φάληρο.

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

- **Αγραφιώτης Χρήστος** του Νικολάου, Εκτελεστικό μέλος, κάτοικος Θεμιστοκλέους 36, Άνω Βούλα.
- **Σταμάτιος Κλήμης** του Δημητρίου, Μη εκτελεστικός ανεξάρτητος σύμβουλος, μέλος, κάτοικος Βιθυνίας 3 , Διόνυσος.

**2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

**2.1 Νέα και τροποποιημένα πρότυπα που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο / την Εταιρεία**

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τα ακόλουθα νέα και τροποποιημένα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, από την 1η Ιανουαρίου 2013:

**α. ΔΠΧΑ 7** (τροποποίηση), 'Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Υποχρεώσεων'. Η τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 απαιτεί επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις αναφορικά με το συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, που περιλαμβάνει τις περιπτώσεις που επιτρέπεται να συμψηφιστούν και να παρουσιαστούν σε καθαρή βάση, καθώς και τις περιπτώσεις που δεν επιτρέπεται να συμψηφιστούν και που υπόκεινται σε 'συνολικούς διακανονισμούς συμψηφισμού' (master netting arrangements).

**β. ΔΠΧΑ 13** 'Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας'. Το νέο πρότυπο θέτει τις αρχές που πρέπει να εφαρμοστούν όταν γίνεται επιμέτρηση της εύλογης αξίας και των σχετικών γνωστοποιήσεων των εύλογων αξιών.

**γ. ΔΛΠ 1** (τροποποίηση) 'Παρουσίαση των Κονδυλίων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος'. Η τροποποίηση απαιτεί τα κονδύλια του λοιπού συνολικού εισοδήματος να διαχωριστούν ανάμεσα σε αυτά τα οποία θα ανακυκλωθούν στα αποτελέσματα χρήσεως και σε όσα δεν θα ανακυκλωθούν.

**δ. ΔΛΠ 12** (τροποποίηση), 'Αναβαλλόμενη Φορολογία: Ανάκτηση των υποκείμενων Περιουσιακών Στοιχείων'. Η τροποποίηση παρέχει μια περιορισμένη εξαίρεση κατά την επιμέτρηση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων όταν οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο της εύλογης αξίας. Η τροποποίηση εισάγει μια παραδοχή, η οποία μπορεί να αντικρουστεί, ότι η επένδυση σε ακίνητα ανακτάται πλήρως μέσω πώλησης. Η αναβαλλόμενη φορολογία επί ενός μη αποσβέσιμου περιουσιακού στοιχείου επίσης βασίζεται σε ανάκτηση μέσω πώλησης.

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**ε. ΔΛΠ 16** (τροποποίηση) 'Ενσώματα Πάγια'. Η τροποποίηση απαιτεί όπως ο Όμιλος/ η Εταιρεία διενεργήσει επισκόπηση των αποθεμάτων ώστε να βεβαιωθεί ότι δεν περιλαμβάνουν λοιπό εξοπλισμό ο οποίος πληροί τον ορισμό των ενσώματων παγίων.

**στ. ΔΛΠ 19** (αναθεωρημένο) 'Παροχές στο Προσωπικό'. Το αναθεωρημένο πρότυπο τροποποιεί τις απαιτήσεις για αναγνώριση και παρουσίαση των σχημάτων καθορισμένων παροχών. Το αναβαλλόμενο κόστος προϋπηρεσίας προηγούμενων περιόδων, τώρα έχει αναγνωριστεί πλήρως.

Η απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος τώρα αναγνωρίζεται βάσει ενός επιτοκίου των ομολόγων υψηλής ποιότητας, το οποίο είναι συνεπές με την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

Τα ανωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν έχουν καμία σημαντική επίπτωση στον Όμιλο/ στην Εταιρεία.

**2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε υφιστάμενα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε εφαρμογή και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα από τον Όμιλο/ την Εταιρεία**

Τα ακόλουθα πρότυπα και τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί και ισχύουν για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα από τον Όμιλο/ την Εταιρεία:

**α. ΔΠΧΑ 9** 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' με εφαρμογή για τις χρήσεις που θα ξεκινήσουν από την 1η Ιανουαρίου 2015 και μετά. Ως αποτέλεσμα των τροποποιήσεων που ακολούθησαν (το 2009, 2011 και 2013), η ημερομηνία εφαρμογής έχει διαγραφεί και θα προστεθεί όταν ολοκληρωθεί το πρότυπο. Προς το παρόν το ΔΠΧΑ 9 περιγράφει την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κριτήρια αποαναγνώρισης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θα επιμετρούνται είτε στο αποσβέσιμο κόστος είτε στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, με μια μη αμετάκλητη επιλογή κατά την αρχική αναγνώριση να αναγνωρίζονται μερικοί συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω του λοιπού συνολικού εισοδήματος. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο τώρα μπορεί να επιμετρηθεί στο αποσβέσιμο κόστος μόνον εάν ο Όμιλος/ η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο να διακρατήσει το περιουσιακό στοιχείο, να εισπράξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και οι ταμειακές ροές προκύπτουν σε συγκεκριμένες



**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

ημερομηνίες και προορίζονται αποκλειστικά για την αποπληρωμή του κεφαλαίου και τόκου. Κατά την υιοθέτηση του προτύπου, ο Όμιλος/ η Εταιρεία θα πρέπει να επαναπροσδιορίσει την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του, ειδικά για τα διαθέσιμα προς πώληση και τα διακρατούμενα ως τη λήξη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι περισσότερες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις θα συνεχίσουν να λογιστικοποιούνται στο αποσβέσιμο κόστος, αλλά μερικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις θα απαιτηθεί να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (π.χ. τα παράγωγα), με τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο των υποχρεώσεων να αναγνωρίζονται στο λοιπό συνολικό εισόδημα.

Οι κανόνες αποαναγνώρισης του ΔΛΠ 39 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση', έχουν μεταφερθεί στο ΔΠΧΑ 9.

Οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση που εκδόθηκαν τον Νοέμβριο 2013 έχουν ελαφρυνθεί σε σχέση με ότι επιτρεπόταν προηγουμένως. Οι απαιτήσεις θα βασίζονται στο κατά πόσον υπάρχει μια οικονομική αντιστάθμιση, με μικρότερο περιορισμό στο να αποδειχθεί κατά πόσον μια σχέση θα είναι αποτελεσματική σε σχέση με τις παρούσες απαιτήσεις.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμα εγκριθεί από την Ε.Ε.

**β. ΔΠΧΑ 10** 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις'. Το πρότυπο έχει εφαρμογή για χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά. Το πρότυπο θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων όταν μια οντότητα ελέγχει μια ή περισσότερες οντότητες. Το νέο πρότυπο παρέχει εκτεταμένη καθοδήγηση για την εφαρμογή της αρχής του 'ελέγχου', η οποία διέπει την ενοποίηση μιας οντότητας. Το πρότυπο παραθέτει τις λογιστικές απαιτήσεις για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες παραμένουν αμετάβλητες από αυτές που ίσχυαν από το ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις'. Πάντως το ΔΛΠ 27 έχει τροποποιηθεί ώστε να συμμορφώνεται με το ΔΠΧΑ 10 και θα εφαρμόζεται μόνο στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις όταν εφαρμοστεί το ΔΠΧΑ 10.

**γ. ΔΠΧΑ 11** 'Από κοινού Διευθετήσεις'. Το πρότυπο έχει εφαρμογή για χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά και αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 'Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες'. Ο λογιστικός χειρισμός εξαρτάται από το είδος της από κοινού διευθέτησης, το οποίο καθορίζεται εξετάζοντας τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του επενδυτή. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11, το ΔΛΠ 28 τροποποιείται και μετονομάζεται σε 'Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες'.

**δ. ΔΠΧΑ 12** 'Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε Άλλες Οντότητες'. Το πρότυπο έχει εφαρμογή για χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά. Το πρότυπο

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

απαιτεί τη γνωστοποίηση της φύσης και των κινδύνων που συνδέονται με συμμετοχές σε άλλες οντότητες, καθώς και την επίπτωση των συμμετοχών αυτών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις. Οι γνωστοποιήσεις που απαιτούνται σχετίζονται με συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και μη ενοποιούμενες οντότητες δομημένες με ειδικό τρόπο.

**ε. ΔΛΠ 19** (τροποποίηση), 'Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών – Εισφορές από Εργαζόμενους'. Ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιουλίου 2014 και μετά. Η τροποποίηση απλουστεύει το λογιστικό χειρισμό των εισφορών που λαμβάνονται από εργαζόμενους ή τρίτους για προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο λογιστικός χειρισμός εξαρτάται από το κατά πόσον οι εισφορές είναι ανεξάρτητες από την προϋπηρεσία του εργαζομένου. Εάν οι εισφορές είναι ανεξάρτητες, για παράδειγμα, οι εισφορές του εργαζομένου υπολογίζονται βάσει ενός συγκεκριμένου ποσοστού επί του μισθού, οι εισφορές αυτές μπορεί να αναγνωριστούν μειωτικά του κόστους υπηρεσίας στην χρήση κατά την οποία παρέχεται η υπηρεσία. Εάν η εισφορά συνδέεται με τα έτη της υπηρεσίας, η εισφορά αναγνωρίζεται ως μέρος του μικτού οφέλους που αποδίδεται στον υπάλληλο.

**στ. ΔΛΠ 32** (τροποποίηση) 'Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Υποχρεώσεων'. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 32 διευκρινίζει τις υφιστάμενες απαιτήσεις συμφηφισμού και κατά συνέπεια είναι απίθανο να έχει επίπτωση στον Όμιλο/ στην Εταιρεία. Η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά.

**ζ. ΔΛΠ 36** (τροποποίηση) 'Γνωστοποιήσεις Ανακτήσιμων Ποσών για Μη χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία'. Η τροποποίηση αυτή έχει εφαρμογή για χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά. Η τροποποίηση διευκρινίζει και προσθέτει γνωστοποιήσεις σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, η οποία συνδέεται με γνωστοποιήσεις που συνεπάγονται. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τις κύριες καταστάσεις αλλά μόνο τις γνωστοποιήσεις.

**η. ΔΛΠ 39** (τροποποίηση), 'Υποκατάσταση Παραγώγων και Συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης'. Η τροποποίηση αυτή έχει εφαρμογή για χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά. Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ο αντισυμβαλλόμενος σε συγκεκριμένα παράγωγα υποκαθίσταται από ένα κεντρικό αντισυμβαλλόμενο (clearing house). Η τροποποίηση θα επηρεάσει μόνο τις γνωστοποιήσεις.

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η υιοθέτηση αυτών των Προτύπων και Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει ουσιώδεις επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

### **3 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

#### **3.1 Δήλωση συμμόρφωσης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και αφορούν το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013.

#### **3.2 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αποτελούνται από τους επιμέρους λογαριασμούς της εταιρείας Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία και των θυγατρικών της εταιρειών που αναφέρονται πιο κάτω (εφεξής "ο Όμιλος") και τις οποίες κατέχει κατά 100%. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αντανakλούν, μετά την απαλοιφή όλων των ενδοεταιρικών συναλλαγών και υπολοίπων, την ενοποιημένη οικονομική θέση των εταιρειών οι οποίες βρίσκονται κάτω από κοινό έλεγχο και διοίκηση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα πλοία του Ομίλου που παρουσιάζονται σε αξία αποτίμησης. Οι βασικές λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί παραμένουν αναλλοίωτες από την προηγούμενη περίοδο και παρατίθενται κατωτέρω.

#### **3.3 Βάση Ενοποίησης**

**α) Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα από άλλη εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν κατά το χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (μέθοδος καθαρής θέσης) με τη μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Ειδικότερα για την ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν. κατά την ενοποίηση με τις θυγατρικές της εταιρείες, έχουν ληφθεί υπ' όψιν τα παρακάτω:

Κατά την απόκτηση των θυγατρικών το ενεργητικό και παθητικό τους αποτιμάται με την ακριβοδίκαιη αξία τους (fair value) την ημερομηνία της απόκτησης. Τα αποτελέσματα των θυγατρικών που αποκτούνται ή πωλούνται κατά τη διάρκεια της χρήσης, συμπεριλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης, από την ημερομηνία απόκτησης ή μέχρι την ημερομηνία πώλησης. Η αρνητική υπεραξία αντιπροσωπεύει το πλεόνασμα της πραγματικής ακριβοδίκαιης αξίας (fair value) των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των θυγατρικών εταιριών από την αξία κτήσης. Η αρνητική υπεραξία αποσβένεται στα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της εναπομένουσας ωφέλιμης ζωής των πλοίων. Σε περίπτωση πώλησης θυγατρικής ή του πλοίου της, το αναπόσβεστο μέρος της αρνητικής υπεραξίας που την αφορά, αποσβένεται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**β) Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό έως και 30% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της.

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**3.4 Εταιρείες του Ομίλου**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ ΙΔΡΥΣΗΣ	ΠΛΟΙΟ	ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ (D.W.T.)	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
Sea Shell Enterprises Ltd	Λιβερία	Πρώην πλοιοκτήτρια του m.t. Okeanis	-	-
Sea Pearl Enterprises Ltd	Λιβερία	Πρώην πλοιοκτήτρια του m.t. Θηρασιά	-	-
Zenith Maritime Corp.	Λιβερία	Nissos Paros	115.723	2012
Bigal Shipping Corporation	Λιβερία	Nissos Delos	115.691	2012

**3.5 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα**

**(α) Μητρική εταιρεία**

Η Μητρική εταιρεία τηρεί τα Βιβλία της σε Ευρώ. Οι συναλλαγές της σε ξένο νόμισμα έχουν μετατραπεί σε Ευρώ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Τα κονδύλια του Ισολογισμού που είναι σε ξένο νόμισμα, μετατράπηκαν σε Ευρώ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας τέλους χρήσεως.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

**(β) θυγατρικές εταιρείες**

Οι θυγατρικές εταιρείες τηρούν τα βιβλία τους σε Δολάρια ΗΠΑ. Οι συναλλαγές τους σε ξένο νόμισμα έχουν μετατραπεί σε Δολάρια ΗΠΑ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Τα κονδύλια του ισολογισμού που είναι σε ξένο νόμισμα, μετατράπηκαν σε Δολάρια ΗΠΑ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας τέλους χρήσεως.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

**(γ) Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης**

Για σκοπούς ενοποίησης οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών μετατράπηκαν σε Ευρώ σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. Νο. 21. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν από την μετατροπή αυτή εμφανίζονται σαν ιδιαίτερο στοιχείο της καθαρής θέσης στους ενδιάμεσους ενοποιημένους ισολογισμούς. Σε περίπτωση

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

πώλησης θυγατρικής, οι σχετικές συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης.

**3.6 Πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποσβέσεις και αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας πλοίων**

Το πλοία παρουσιάζονται σε αξία με βάση αποτιμήσεις που γίνονται από ανεξάρτητους εκτιμητές και αφορούν στην ακριβοδίκαιη αξία τους (fair value) κατά την ημέρα της αποτίμησης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι αποτιμήσεις διενεργούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα ώστε η αξία που εμφανίζεται στα βιβλία να μην διαφέρει σημαντικά από την ακριβοδίκαιη αξία τους (fair value) κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κάθε αύξηση που προκύπτει από την αποτίμηση της αξίας των πλοίων πιστώνεται στο αποθεματικό αναπροσαρμογής, εκτός της περίπτωσης που αυτή αντιλογίζει μία ζημία από προηγούμενη υποτίμηση, η οποία είχε επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως. Σε αυτήν την περίπτωση η αύξηση πιστώνεται στα αποτελέσματα χρήσεως, μέχρι του ποσού που είχαν επιβαρυνθεί αυτά προηγουμένως. Μία μείωση της τρέχουσας αξίας των πλοίων που προκύπτει από μία αποτίμηση, καταχωρείται σαν έξοδο στα αποτελέσματα, στο βαθμό που αυτή υπερβαίνει το υπόλοιπο του αποθεματικού αναπροσαρμογής, εάν υπάρχει, το οποίο δημιουργήθηκε λόγω αύξησης της αξίας του ίδιου πλοίου από προηγούμενη αποτίμησή του. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει της αξίας των πλοίων μείον την υπολειμματική τους αξία, δια του αριθμού των ετών της ωφέλιμης ζωής τους. Σαν ωφέλιμη ζωή των πλοίων υπολογίστηκαν τα 25 έτη από την ημερομηνία κατασκευής τους. Το αποθεματικό αναπροσαρμογής αποσβένεται και αυτό με την ίδια μέθοδο και στον ίδιο χρόνο με την αξία των πλοίων. Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16, η απόσβεση του αποθεματικού αναπροσαρμογής καθώς και το αναπόσβεστο υπόλοιπό του (σε περίπτωση πώλησης του πλοίου), δεν πιστώνεται στα αποτελέσματα χρήσεως, αλλά στην κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

**3.7 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικών επιθεωρήσεων**

Το κόστος δεξαμενισμού και τακτικών επιθεωρήσεων κεφαλαιοποιείται όταν προκύπτει και αποσβένεται με βάση την εκτιμώμενη περίοδο που θα ακολουθήσει μέχρι και τον επόμενο δεξαμενισμό ή επιθεώρηση που γενικά γίνεται κάθε 2,5 ή 5 έτη αντίστοιχα.

### **3.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

**iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

**3.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτελούνται κυρίως από καύσιμα, λιπαντικά και τρόφιμα που απογράφονται επί του πλοίου κατά την ημέρα σύνταξης του ισολογισμού και αποτιμούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και τρέχουσας τιμής αγοράς με την μέθοδο FIFO.

**3.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες – ασφαλιστές**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία (at anticipated realisable value). Η Διοίκηση εξετάζει περιοδικά την εισπραξιμότητα αυτών των υπολοίπων και διενεργεί προβλέψεις όταν και για το ποσό που κρίνεται αναγκαίο. Οι απαιτήσεις διαγράφονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν κρίνονται σαν επισφαλείς. Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν χρειάστηκε να σχηματιστεί πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις 31 Δεκεμβρίου, 2013.

Οι απαιτήσεις από ασφαλιστές καταχωρούνται εφόσον πραγματοποιηθεί η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνουν απαιτήσεις που δεν έχουν υποβληθεί ή εκκαθαριστεί ακόμη, μετά την αφαίρεση των εκπιπόμενων ποσών.

**3.11 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Στα διαθέσιμα επίσης περιλαμβάνονται ποσά καταθέσεων που είναι δεσμευμένα από αντίστοιχες συμβάσεις συνήθως έναντι δανείων ή υπεραναλήψεων.

**3.12 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια και αφορά τις ονομαστικές της μετοχές.

**3.13 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος**

Τα κέρδη της μητρικής εταιρείας που προέρχονται από ναυτιλιακές δραστηριότητες απαλλάσσονται από φόρο εισοδήματος.



**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Οι θυγατρικές εταιρείες φορολογούνται με βάση την χωρητικότητα των πλοίων τους και κανείς φόρος δεν είναι πληρωτέος πάνω στα κέρδη τους.

**3.14 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Ο Όμιλος είναι πιθανόν να χρειαστεί να καταβάλει συμπληρωματικά ασφάλιστρα σε Αλληλασφαλιστικούς Οργανισμούς (P & I back calls). Αυτά τα έξοδα υπολογίζονται και καταχωρούνται ετήσια, με αντίστοιχες προβλέψεις.

**3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**(α) Έσοδα από ναυλώσεις πλοίων**

Τα έσοδα από ναυλώσεις κατά ταξίδι ή χρονοναυλώσεις, μείον τα άμεσα έξοδα ταξιδιών, επιμερίζονται αναλογικά στις χρήσεις με βάση τη διάρκεια του ταξιδιού και τον δουλευμένο χρόνο που αναλογεί στην εκάστοτε χρήση. Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για ζημιές των ταξιδιών όταν αυτές πραγματοποιούνται. Εισπράξεις έναντι εσόδων από ναυλώσεις που αφορούν την επόμενη χρήση εμφανίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και καταχωρούνται ως έσοδα στο τέλος του ταξιδιού.

**(β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

**(γ) Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους, από τη Γενική Συνέλευση της κάθε εταιρείας.

### **3.16 Διανομή Μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.17 Διαχείριση Πλοίων**

Η διαχείριση του πλοίου γίνεται από την Kyklades Maritime Corporation (Διαχειρίστρια εταιρεία) έναντι διαχειριστικής αμοιβής \$ 30.000 μηνιαίως. Επιπρόσθετα η Διαχειρίστρια εταιρεία λαμβάνει προμήθεια 2,50 % επί των ναύλων του πλοίου.

## **4 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων, το οποίο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τα τμήματα της εταιρείας που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες.

### **(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο Αμερικής. Η διοίκηση παρακολουθεί την θέση του Ομίλου ως προς το κίνδυνο αυτό σε συνεχή βάση και αξιολογεί την ανάγκη να χρησιμοποιήσει συγκεκριμένα χρηματοπιστωτικά εργαλεία για να τον περιορίσει.

Η ευαισθησία του Ομίλου στην αύξηση ή μείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας Ευρώ έναντι Δολαρίου Αμερικής, αναλύεται ως εξής:

Την 31 Δεκεμβρίου 2013, σε περίπτωση που το Ευρώ είχε ενδυναμωθεί κατά 1% έναντι του Δολαρίου Αμερικής, με δεδομένο ότι όλοι οι υπόλοιποι προσδιοριστικοί παράγοντες είχαν παραμείνει σταθεροί, τα κέρδη θα περιορίζονταν κατά ποσό € 1.500 (2012 : € 128.703 μείωση ζημιών) ενώ τα ίδια κεφάλαια θα εμφανίζονταν χαμηλότερα κατά ποσό € 375.123 (2012 υψηλότερα : € 63.254).

Την 31 Δεκεμβρίου 2013 σε περίπτωση που το Ευρώ είχε αποδυναμωθεί κατά 1% έναντι του Δολαρίου Αμερικής, με δεδομένο ότι όλοι οι υπόλοιποι προσδιοριστικοί παράγοντες είχαν παραμείνει σταθεροί, τα κέρδη θα αυξάνονταν κατά ποσό € 1.500

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(2012: € 128.703 αύξηση ζημιών). Τα ίδια κεφάλαια θα εμφανίζονταν υψηλότερα κατά ποσό € 375.123 (2012 χαμηλότερα : € 63.254).

**(β) Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων**

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο των διακυμάνσεων των επιτοκίων λόγω των καταθέσεων της σε μετρητά και των δανειακών της υποχρεώσεων. Η ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ίδιων κεφαλαίων σε μια αύξηση ή μείωση των επιτοκίων κατά 0,50 μονάδες δίνει τα ακόλουθα αποτελέσματα: αντίστοιχη αύξηση/(μείωση) των αποτελεσμάτων χρήσης κατά ποσό € (159.311) (2012 : € 38.016) / € 24.547 (2012 : € 82.633) και αντίστοιχη αύξηση/ (μείωση) της καθαρής θέσης κατά ποσό € (164.268) (2012 : € 34.019) / € 19.590 (2012 : 78.636) .

**(γ) Κίνδυνος αγοράς**

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης δεν εκτέθηκε σε σημαντικό κίνδυνο αγοράς που προκύπτει από ανοικτές θέσεις σε μετοχικά ή παράγωγα προϊόντα που διαπραγματεύονται στην διεθνή αγορά.

**(δ) Συγκέντρωση επιχειρηματικού κινδύνου**

Την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2013, τα έσοδα του Ομίλου προήλθαν από την συνεργασία με διάφορους ναυλωτές. Ο κίνδυνος επισφάλειας των ναυλωτών αντιμετωπίζεται από την διοίκηση του Ομίλου μέσω της συνεργασίας με αξιόλογους ναυλωτές, που έχουν άριστο ιστορικό στο χώρο της ναυτιλίας.

**(ε) Κίνδυνος ρευστότητας**

Διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα ο κίνδυνος ρευστότητας βρίσκεται σε χαμηλά επίπεδα.

**(στ) Κίνδυνος Διακύμανσης Ναύλων**

Ο Όμιλος για να αντισταθμίσει τον κίνδυνο μεταβολής των τιμών των ναύλων επιδιώκει την σύναψη μακροχρόνιων ναυλοσύμφωνων με τους ναυλωτές.

**(ζ) Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## **5 Σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης**

Για την σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η Διοίκηση είναι υποχρεωμένη να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα παρουσιαζόμενα ποσά ενεργητικού και παθητικού, την αναφορά ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναφέρονται κατά την διάρκεια της περιόδου. Τα απολογιστικά στοιχεία είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

## **6 Κύκλος Εργασιών – μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης**

Τα μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης του Ομίλου απορρέουν ως εξής:

Τα έσοδα από ναυλώσεις κατά ταξίδι ή χρονοναυλώσεις, μείον τα άμεσα έξοδα ταξιδιών, επιμερίζονται αναλογικά στις χρήσεις με βάση την διάρκεια του ταξιδιού και τον δουλευμένο χρόνο που αναλογεί στην εκάστοτε χρήση. Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για ζημιές των ταξιδιών όταν αυτές πραγματοποιούνται. Εισπράξεις έναντι εσόδων από ναυλώσεις που αφορούν την επόμενη χρήση εμφανίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και καταχωρούνται ως έσοδα στο τέλος του ταξιδιού.

## **7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις**

### **7.1 Πλοία σε αποτίμηση**

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ZENITH MARITIME CORP. παρέλαβε δεξαμενόπλοιο μεταφοράς αργού πετρελαίου με την ονομασία "Νήσος Πάρος" βάρους 115.723 τόνων (DWT) νηολογημένο στην Ελλάδα στις 29/6/2012 και η θυγατρική εταιρεία BIGAL SHIPPING CORPORATION δεξαμενόπλοιο μεταφοράς αργού πετρελαίου με την ονομασία "Νήσος Δήλος" βάρους 115.691 τόνων (DWT), νηολογημένο στην Ελλάδα στις 31/8/2012. Τα πλοία καταχωρήθηκαν στα βιβλία της εταιρείας στην αξία κτήσης, η οποία αποτελείται από την τιμή του συμβολαίου αγοράς του πλοίου, τα κεφαλαιοποιημένα έξοδα τόκων, τα άμεσα έξοδα παραλαβής και απόκτησης.

Για σκοπούς δημοσίευσης τα πλοία αποτιμήθηκαν την 31η Δεκεμβρίου 2013 από δύο ανεξάρτητους οίκους με βάση την έγκαιρη παράδοση λαμβάνοντας υπόψη και τα ναυλοσύμφωνα που έχουν ήδη κλειστεί για το πλοίο. Για τους σκοπούς των οικονομικών καταστάσεων ως αξία των πλοίων χρησιμοποιήθηκε ο μέσος όρος των δύο αυτών αποτιμήσεων που ανέρχεται στο ποσό των Δολ. Η.Π.Α. 44.250.000.

Υπάρχει πρώτη προτιμώμενη υποθήκη στα πλοία του Ομίλου ως εξασφάλιση για ληφθέντα δάνεια (βλέπε σημείωση 7.12)

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Τα πλοία του Ομίλου είναι ασφαλισμένα για ποσό \$ 60.000.000 έκαστο.

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		
<b>Αποτίμηση</b>	<b>Μεταφορικά μέσα 2013</b>	<b>Μεταφορικά μέσα 2012</b>
<b>Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου</b>	<b>64,827,424</b>	<b>0</b>
Μεταφορές	0	87,841,180
Υποτίμηση αξίας πλοίου	0	(20,661,096)
Αντιστροφή υποτίμησης αξίας πλοίου	3,535,009	0
Μεταφορά στα έξοδα δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης	0	(1,212,672)
Συναλλαγματικές διαφορές	(5,021,658)	(1,139,988)
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>63,340,775</b>	<b>64,827,424</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις περιόδου	2,162,620	1,137,251
Διαγραφή λόγω αποτίμησης πλοίου	(2,162,620)	(1,137,251)
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αξία βιβλίων</b>		
<b>Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου</b>	<b>64,827,424</b>	<b>0</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>63,340,775</b>	<b>64,827,424</b>

## 7.2 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης

Το υπόλοιπο του αναλύεται ως εξής:

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου</b>	<b>1,212,672</b>	<b>0</b>
Κεφαλαιοποίηση λόγω νεοπαρηληφθέντων πλοίων	0	1,212,672
Συναλλαγματικές διαφορές	(38,857)	0
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>1,173,815</b>	<b>1,212,672</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου</b>	<b>101,056</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις περιόδου	241,299	101,056
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>342,355</b>	<b>101,056</b>
<b>Καθαρή αξία βιβλίων</b>		
<b>Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου</b>	<b>1,111,616</b>	<b>0</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>831,460</b>	<b>1,111,616</b>

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**7.3 Δοσμένες εγγυήσεις**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού ποσό € 14.502 (2012: € 15.158) αφορά κατάθεση για εγγυητική επιστολή που έχει δοθεί στο Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο και ισχύει έως και την ημερομηνία τελικής εκκαθάρισης των ασφαλιστικών υποχρεώσεων του πωληθέντος πλοίου M/T Okeanis.

**7.4 Χρηματικά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα χρηματικών Διαθεσίμων**

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Διαθέσιμα στο ταμείο	2	1,225	2	1,225
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	23,678,602	28,384,610	3,542	24,363
<b>Σύνολο</b>	<b>23,678,604</b>	<b>28,385,835</b>	<b>3,544</b>	<b>25,588</b>

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, μέρος των ανωτέρω τραπεζικών καταθέσεων εκ ποσού €17,263,688 (31/12/2012 : 14.019.380) είναι δεσμευμένες έναντι έντοκων υπεραναλήψεων που έχουν ληφθεί από τον Όμιλο (βλέπε σημείωση 7.12).

**7.5 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Απαιτήσεις	2,239,917	360,721	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2,239,917</b>	<b>360,721</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:				
Απαιτήσεις	2,239,917	360,721	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2,239,917</b>	<b>360,721</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**7.6 Διαχειρίστρια εταιρεία**

Το ποσόν των € 690.044 (2012: €0,00) που οφείλεται προς την Kyklades Maritime Corporation αντιπροσωπεύει το υπόλοιπο των διεταιρικών συναλλαγών με τον Όμιλο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Διαχειρίστρια εταιρεία	690,044		0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>690,044</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:				
Διαχειρίστρια εταιρεία	690,044	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>690,044</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**7.7 Αποθέματα**

Το κόστος των αποθεμάτων επί των πλοίων κατά την ημερομηνία τέλους του έτους ανέρχονταν σε ποσό € 1.222.314 (2012: € 944.114)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Καύσιμα	976,948	660,175	0	0
Λιπαντικά	224,767	254,320	0	0
Τρόφιμα	20,599	29,619	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1,222,314</b>	<b>944,114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**7.8 Προπληρωθέντα έξοδα και δουλευμένα έσοδα**

Η ανάλυση του λογαριασμού την 31/12/2013 έχει ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Προπληρωθέντα έξοδα	161,146	232,998	0	0
Δουλευμένα έσοδα	95,329	76,394	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>256,475</b>	<b>309,932</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**7.9 Ίδια Κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 30.585.140 μετοχές αξίας €1,00 η κάθε μία. Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο που έχει εκδοθεί, είναι ίσο με το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο και έχει καταβληθεί πλήρως. Στις 31 Δεκεμβρίου, 2013 και 2012 η Καθημερινή Α.Ε. κατείχε το 100% των μετοχών της εταιρείας.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	Αριθμός μετοχών	Αξία μετοχής (σε €)	Σύνολο (σε €)
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>30.585.140</b>	<b>1</b>	<b>30.585.140</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>30.585.140</b>	<b>1</b>	<b>30.585.140</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>30.585.140</b>	<b>1</b>	<b>30.585.140</b>

Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>(17,591,179)</b>	<b>(17,591,179)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	(663,335)	(663,335)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>(18,254,514)</b>	<b>(18,254,514)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	(1,684,327)	(1,684,327)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>(19,938,841)</b>	<b>(19,936,841)</b>

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>2,460,616</b>	<b>2,460,616</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>2,460,616</b>	<b>2,460,616</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	3,326	3.326
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>2,463,942</b>	<b>2,463,942</b>

### 7.10 Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Προμηθευτές	1,278,036	1,102,831	9,266	9,531
<b>Σύνολο</b>	<b>1,278,036</b>	<b>1,102,831</b>	<b>9,266</b>	<b>9,531</b>

### 7.11 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Εισφορές	32,920	30,050	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους	124,738	57,548	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	36,412	19,297	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>194,070</b>	<b>106,895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 7.12 Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ZENITH MARITIME CORP. και BIGAL SHIPPING CORPORATION έχουν συνάψει δανειακή σύμβαση, ποσού Δολ. ΗΠΑ 30.956.250, έκαστη, για την χρηματοδότηση της κατασκευής των πλοίων m/t Nissos Paros και m/t Nissos Delos αντίστοιχα. Τα δάνεια θα αποπληρωθούν σε 40 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις με μια τελική πληρωμή ποσού Δολ. ΗΠΑ 10.316.250 το 2022, έκαστο. Το επιτόκιο που θα ισχύει για τα δάνεια για κάθε τοκοφόρο περίοδο θα είναι το επιτόκιο που προσδιορίζεται από την τράπεζα ως το άθροισμα α) του εφαρμοστέου περιθωρίου 2,5%, β) του LIBOR και γ) του τυχόν υποχρεωτικού κόστους για αυτήν την τοκοφόρο περίοδο. Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα με πρώτη προτιμώμενη υποθήκη επί των πλοίων, με γενική εκχώρηση ναύλων και ασφαλειών των πλοίων και με δέσμευση της Διαχειρίστριας εταιρείας.

Οι μελλοντικές αποπληρωμές των δανείων αναλύονται ως εξής :



**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

Δανειακές υποχρεώσεις για την χρηματοδότηση της κατασκευής των πλοίων σε US \$	Zenith Shipping Corp.	Bigal Shipping Corporation
2014	2,064,000	2,064,000
2015	2,064,000	2,064,000
2016	2,064,000	2,064,000
2017	2,064,000	2,064,000
2018	2,064,000	2,064,000
Υπόλοιπο	17,540,250	18,056,250
<b>Σύνολο</b>	<b>27,860,250</b>	<b>28,376,250</b>
<b>Μείον : Βραχυπρόθεσμη δανειακή υποχρέωση</b>	<b>-2,064,000</b>	<b>-2,064,000</b>
<b>Μακροπρόθεσμη δανειακή υποχρέωση</b>	<b>25,796,250</b>	<b>26,312,250</b>

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου BIGAL SHIPPING CORPORATION έχει εισπράξει το ποσό των Δολ. ΗΠΑ 5.445.000 σαν ενδιάμεση χρηματοδότηση για την κατασκευή του πλοίου της.

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε € αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	37,784,394	42,622,768	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>37,784,394</b>	<b>42,622,768</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	17,667,022	15,045,167	0	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>17,667,022</b>	<b>15,045,167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>55,451,416</b>	<b>57,667,935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Η ανάλυση των Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα :

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Sea Pearl Enterprises Company	α	7,100,000	4,000,000	0	0
Bigal Shipping Corporation	β	3,948,224	4,126,873	0	0
Zenith Maritime Corporation	γ	1,496,627	1,564,347	0	0
Bigal Shipping Corporation	δ	1,496,627	1,564,347	0	0
Sea Pearl Enterprises Company	ε	3,625,544	3,789,600	0	0
<b>Σύνολο</b>		<b>17,667,022</b>	<b>15,045,167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

α. Το ποσό αντιπροσωπεύει έντοκη υπερανάληψη που φέρει επιτόκιο 0,9% πλέον του μηνιαίου Euribor και είναι εξασφαλισμένη με αντίστοιχες καταθέσεις στη δανειστρία τράπεζα.

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

β. Το ποσό αντιπροσωπεύει έντοκη υπερανάληψη που φέρει επιτόκιο 0,9% πλέον του LIBOR και είναι εξασφαλισμένη με αντίστοιχες καταθέσεις στη δανειστρια τράπεζα.

γ,δ. Το ποσό αντιπροσωπεύει τις δόσεις αποπληρωμής του δανείου μέσα στο έτος.

ε. Το ποσό αντιπροσωπεύει έντοκη υπερανάληψη που φέρει επιτόκιο 0,9% πλέον του LIBOR και είναι εξασφαλισμένη με αντίστοιχες καταθέσεις στη δανειστρια τράπεζα.

**7.13 Κόστος εκμετάλλευσης**

Το κόστος εκμετάλλευσης αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Λειτουργικό κόστος ταξιδιών	3,672,264	1,467,994	0	0
Κόστος κίνησης πλοίων	10,349,619	6,856,311	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>14,021,883</b>	<b>8,054,305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**7.14 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Διάφορα έσοδα	0	7,539	0	0
Αντιστροφή υποτίμησης αξίας πλοίου	3,535,009	0	0	0
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	690,309	1,174,088	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4,225,318</b>	<b>1,181,627</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Ζημία από υποτίμηση πλοίου	0	20,661,096	0	0
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	4,754,209	669,709	0	0
Διάφορα έξοδα	10,790	19,828	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4,764,999</b>	<b>21,350,633</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ**  
**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**7.15 Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης**

Ακολουθεί ανάλυση εξόδων διάθεσης και διοίκησης σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
<b>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>	21,724	21,997	21,724	21,997
<b>Σύνολο</b>	<b>21,724</b>	<b>21,997</b>	<b>21,724</b>	<b>21,997</b>

**7.16 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
<b>Έσοδα από:</b>				
-Τόκους Τραπεζών	854,907	929,771	0	0
- Κέρδη εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	0	83,893	0	0
	<b>854,907</b>	<b>1,013,664</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Έξοδα από:</b>				
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	1,367,950	657,492	55	49
	<b>1,367,950</b>	<b>657,492</b>	<b>55</b>	<b>49</b>

**7.17 Κέρδη και μερίσματα ανά μετοχή**

Τα κέρδη (ζημίες) και τα μερίσματα ανά μετοχή για τα έτη 2013 και 2012 αναλύονται στον πίνακα :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/13	31/12/12	31/12/13	31/12/12
Κέρδη (ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους	126,349	(20,968,774)	1,978,221	66,519
Μερίσματα	-	-	-	-
Αριθμός μετοχών	30,585,140	30,585,140	30,585,140	30,585,140
Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή	0.00413	-0.68559	0.06468	0.00217
Μερίσματα ανά μετοχή	-	-	-	-

### **7.18 Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες**

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών με συγγενείς εταιρίες:

α) Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013, ο Όμιλος χρεώθηκε από την Διαχειρίστρια εταιρεία Kyklades Maritime Corporation ποσό € 542.923 (2012: € 233.535) που αντιπροσωπεύει αμοιβές διαχείρισεως των πλοίων και ποσό € 486.063 (2012:€ 222.320) που αντιπροσωπεύει προμήθεια 2,5% επί των ναύλων των πλοίων. Την 31 Δεκεμβρίου 2013 το ποσό των € 690.044 (31/12/2012: € 0,00) που οφείλεται προς την Διαχειρίστρια εταιρεία, αντιπροσωπεύει πληρωμές από την Διαχειρίστρια εταιρεία, που έγιναν στα πλαίσια των εμπορικών δραστηριοτήτων, για λογαριασμό του Ομίλου.

β) Την 31 Δεκεμβρίου 2013 ο Όμιλος είχε συνολική απαίτηση ποσού € 7.245.804 (2012:€ 4.046.374) από την εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε.» που αντιπροσωπεύει το υπόλοιπο δανείου που έχει δοθεί από τον Όμιλο προς αυτή την εταιρεία.

### **7.19 Τακτικό αποθεματικό**

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία όλες οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κάθε χρόνο στο τακτικό αποθεματικό ποσό ίσο με το 5% των καθαρών κερδών τους, μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του μετοχικού τους κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί αλλά μπορεί να συμψηφισθεί με μελλοντικές ζημιές.

### **7.20 Γεωγραφική κατανομή και κατανομή δραστηριοτήτων**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην προσφορά διεθνώς υπηρεσιών θαλάσσιων μεταφορών, μέσω των πλοίων των θυγατρικών εταιρειών.

### **7.21 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού**

Ο Όμιλος και η εταιρεία για την χρήση 2013 απασχόλησε : Προσωπικό θυγατρικών (ναυτικοί) άτομα 50 – Προσωπικό μητρικής άτομα 0.

Αντίστοιχα για την χρήση του 2012 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ήταν: Προσωπικό θυγατρικών (ναυτικοί) άτομα 50 – Προσωπικό μητρικής άτομα 0.

### **7.22 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

β) Όπως αναφέρεται στις συμφωνίες αγοράς των θυγατρικών, ο Όμιλος δεν αναλαμβάνει, εκτός από το πλοίο και μέρος των δανείων, το ενεργητικό και παθητικό των θυγατρικών που υπήρχε κατά την ημερομηνία αγοράς. Οποιαδήποτε υποχρέωση προκύψει που αφορά στην προηγούμενη ιδιοκτησία είναι εις βάρος του πωλητή βάσει αυτών των ιδιωτικών συμφωνητικών.

γ) Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2003.

Για τη χρήση 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2013. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.