

# ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 48571/02/Β/01/44

## ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΦΑΛΗΡΕΩΣ 2 ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

(δημοσιεύμενα βάσει του Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διευθυσήν διαδίκτυου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας  
ΑΡ. Μ.Α.Ε.  
Αρμόδια Νομαρχία  
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Εθνάρχου Μακαρίου & Δημητρίου Φαληρέως 2, 185 47, Νέο Φάληρο  
48571/02/Β/01/44  
Νομαρχία Πειραιά  
1) Αριστέιδης Αλαφούζος του Ιωάννη - Πρόεδρος, 2) Ιωάννης Σιγάλας του Εμμανουήλ - Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος, 3) Βασίλειος Διαμαντόπουλος του Γεωργίου - Εκτελεστικός Δ/νων Σύμβουλος, 4) Θεμιστοκλής Αλαφούζος του Αριστέιδη - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος, 5) Θεόδωρος Σιούφας του Βασιλείου - Μη Εκτελεστικός ανεξάρτητος Σύμβουλος, 6) Χρήστος Αγραφιώτης του Νικολάου - Εκτελεστικός Σύμβουλος, 7) Σταμάτιος Κλήμης του Δημητρίου - Μη Εκτελεστικός ανεξάρτητος Σύμβουλος

Νόμος Ελεγκτής  
Ελεγκτική Εταιρεία  
Τύπος Εκθεσης ελέγχου ελεγκτών  
Διεύθυνση Διαδικτύου όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις

Παναγιώτης Χατζηαντωνόγλου  
Μουρ Στήβενς Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Με σύμφωνη γνώμη  
www.ekathimerini.gr

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων  
οικ/κών καταστάσεων (από τις οποίες  
αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)

24 Μαρτίου 2010

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	14.506.424	32.416.484	—	—
Αποθέματα	121.812	134.045	—	—
Απαιτήσεις από Πελάτες	61.888	117.571	—	—
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	53.978.733	46.189.360	45.123.402	45.142.752
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>68.668.857</b>	<b>78.857.460</b>	<b>45.123.402</b>	<b>45.142.752</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.585.140	30.585.140	30.585.140	30.585.140
Λοιπά Στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	30.320.873	42.336.160	11.535.536	11.550.726
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρ. εταιρείας (α)	60.906.013	72.921.300	42.120.676	42.135.866
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	—	—	—	—
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	60.906.013	72.921.300	42.120.676	42.135.866
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.762.844	5.936.160	3.002.726	3.006.886
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	7.762.844	5.936.160	3.002.726	3.006.886
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>68.668.857</b>	<b>78.857.460</b>	<b>45.123.402</b>	<b>45.142.752</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1. - 31.12.2009	1.1. - 31.12.2008	1.1. - 31.12.2009	1.1. - 31.12.2008
Κύκλος Εργασιών	7.354.414	7.000.629	—	3.000.000
Μικτά Κέρδη / (ζημίες)	4.801.488	4.621.525	-15.159	2.983.919
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	-387.962	2.099.914	-15.159	2.983.919
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	2.933.757	-4.122.122	-15.190	2.982.577
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	<b>2.933.757</b>	<b>-4.122.122</b>	<b>-15.190</b>	<b>2.982.577</b>
<i>Αναλογούντα σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2.933.757	-4.122.122	-15.190	2.982.577
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	—	—	—	—
Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)	0,0959	-0,1348	-0,0005	0,0975
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.417.553	4.725.922	-15.159	2.983.919
- Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	-11.550.501	-9.776.202	—	—
- Μερίσματα	—	-3.000.000	—	-3.000.000
-Συναλ/κές διαφορές μετατροπής οικ. καταστάσεων	-3.398.543	4.334.418	—	—
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-14.949.044	-8.441.784	—	-3.000.000
Συγκεντρωτικά συν. έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-12.015.287	-12.563.906	-15.190	-17.423
<i>Αναλογούντα σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-12.015.287	-12.563.906	-15.190	-17.423
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	—	—	—	—

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1. - 31.12.2009	1.1. - 31.12.2008	1.1. - 31.12.2009	1.1. - 31.12.2008
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	2.933.757	-4.122.122	2.933.757	-4.122.122
Πλέον/Μείον Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.805.515	2.626.008	—	—
Πιστωτικοί τόκοι	-2.280.032	-1.103.952	—	-7
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.345	50.782	78	57
Ζημία από υποτίμηση πλοίου	2.797.933	—	—	—
Συναλλαγματικές διαφορές	311.829	-276.738	—	—
Κέρδη εύλογης αξίας παραγώγων	-289.235	-310.191	—	—
Ζημίες (κέρδη) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε εύλογη αξία	-811.373	7.273.384	—	—
Ζημίες από πώληση χρηματοοικονομικών μέσων σε εύλογη αξία	31.576	312.013	—	—
Αντιλογισμός αποτελεσμάτων επενδυτικής δραστηριότητας	—	—	-2.948.947	4.104.699
Πλέον/Μείον Προσαρμογές για Μεταβολές Λογισμών Κεφαλαίου Κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	7.965	-34.319	—	—
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-121.980	-95.507	—	512
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-41.713	-1.164.798	-4.160	-34.683
<b>Σύνολο Εισροών / (εκροών) από λειτ. δραστηριότητες (α)</b>	<b>4.371.587</b>	<b>3.154.560</b>	<b>-19.272</b>	<b>-51.544</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-34.022.437	-21.498.552	—	—
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	11.790.829	12.514.208	—	—
Μερίσματα εισπραχθέντα	—	—	19.504	4.712.767
<b>Σύνολο Εισροών / (εκροών) από επενδ. δραστ/τες (β)</b>	<b>-22.231.608</b>	<b>-8.984.344</b>	<b>19.504</b>	<b>4.712.767</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές τόκων	-27.345	-50.782	-78	-57
Εισπράξεις πιστωτικών τόκων	2.280.032	1.103.952	—	7
Μερίσματα πληρωθέντα	—	-4.700.000	—	-4.700.000
<b>Σύνολο Εισροών / (εκροών) από χρημ/κές δραστ/τες (γ)</b>	<b>2.252.687</b>	<b>-3.646.830</b>	<b>-78</b>	<b>-4.700.050</b>
<b>Καθαρή Αύξηση / (μείωση) στα Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Περιόδου</b>	<b>-15.607.334</b>	<b>-9.476.614</b>	<b>154</b>	<b>-38.827</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα &amp; Ισοδύναμα Εναρξης Περιόδου</b>	<b>41.649.175</b>	<b>48.821.040</b>	<b>5.942</b>	<b>44.769</b>
<b>Επύρρη των ισολογισμών στα διαθέσιμα</b>	<b>-861.505</b>	<b>2.304.749</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα &amp; Ισοδύναμα Λήξης Περιόδου</b>	<b>25.180.336</b>	<b>41.649.175</b>	<b>6.096</b>	<b>5.942</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) (Ποσά σε ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Εναρξης χρήσης (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	72.921.300	85.485.206	42.135.866	42.153.289
Διανεμηθέντα Μερίσματα	—	-3.000.000	—	-3.000.000
Κέρδη (Ζημίες) της χρήσης μετά από φόρους	2.933.757	-4.122.122	-15.190	2.982.577
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	-11.550.501	-9.776.202	—	—
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ισολογισμού	-3.398.543	4.334.418	—	—
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008 αντίστοιχα)	<b>60.906.013</b>	<b>72.921.300</b>	<b>42.120.676</b>	<b>42.135.866</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Οι θυγατρικές οικονομικές μονάδες που ελέγχει η μητρική εταιρεία καθώς και το ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό τους κεφάλαιο είναι οι εξής τέσσερις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ
	ΙΔΡΥΣΗΣ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
Sea Shell Enterprises Ltd (Πλοιοκτήτρια του ΩΚΕΑΝΙΣ)	Λιβερία	100%	Καθαρή Θέση
Sea Pearl Enterprises Ltd	Λιβερία	100%	Καθαρή Θέση
Zenith Maritime Corporation	Λιβερία	100%	Καθαρή Θέση
Bigal Shipping Corporation	Λιβερία	100%	Καθαρή Θέση

2) Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2003 ενώ οι ενοποιούμενες εταιρείες φορολογούνται με βάση τη χωρητικότητα των πλοίων τους και κανείς φόρος δεν είναι πληρωτέος πάνω στα κέρδη τους.

3) Οι ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» με έδρα Εθνάρχου Μακαρίου και Δημητρίου Φαληρέως 2, 185 47, Νέο Φάληρο, καθότι η εταιρεία ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ συμμετέχει σε αυτήν με ποσοστό 100%. Η δε ενοσωμάτωσή της έγινε με τη μέθοδο της Ολικής ενοποίησης.

4) Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη στα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.

5) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

6) Το απασχολούμενο προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν: Προσωπικό Θυγατρικών (ναυτικοί) άτομα 25 - Προσωπικό Μητρικής άτομα 0. Το απασχολούμενο προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2008 ήταν: Προσωπικό Θυγατρικών (ναυτικοί) άτομα 25 - Προσωπικό Μητρικής άτομα 0.

7) Δεν υπάρχουν ποσά πωλήσεων και αγορών της εταιρείας προς και από τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με συνδεδεμένες επιχειρήσεις στη λήξη της τρέχουσας περιόδου αφορούν:

α) Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009, ο Όμιλος χρεώθηκε από τη Διαχειρίστρια εταιρεία Κυκλάδες Maritime Corporation ποσό ευρώ 259.060 (2008: ευρώ 246.089) που αντιπροσωπεύει αμοιβές διαχείρισης των πλοίων και ποσό ευρώ 183.860 (2008: ευρώ 175.133) που αντιπροσωπεύει προμήθεια 2,50% επί των ναύλων των πλοίων. Την 31 Δεκεμβρίου 2009 το ποσό των ευρώ 0,00 (2008: ευρώ 17.245) που οφείλεται από τη Διαχειρίστρια εταιρεία, αντιπροσωπεύει έσοδα εισπραττόμενα μείον πληρωμές από τη Διαχειρίστρια εταιρεία, που έγιναν στο πλαίσιο των εμπορικών δραστηριοτήτων για λογαριασμό του Ομίλου.

Πειραιάς, 24 Μαρτίου 2010

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Ι 163034

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 601829

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. Σ 579455  
ΑΡ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 18062