

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2012

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία», την 26^η Μαρτίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.ekathimerini.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Πειραιάς, 26/03/2013

Ο Πρόεδρος

Αριστείδης Ι. Αλαφούζος

ΑΕ 601829

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Βασίλειος Γ. Διαμαντόπουλος

Ι 163034

Χρήστος Ν. Αγραφιώτης

Σ 579455

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Μητρικής και Ομίλου.....	10
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012 Μητρικής και Ομίλου.....	11
Κατάσταση μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής και Ομίλου	12
Κατάσταση ταμειακών ροών Μητρικής και Ομίλου.....	13
1 Γενικές Πληροφορίες.....	14
1.1 Μητρική Εταιρεία.....	14
1.2 θυγατρικές Εταιρίες.....	14
1.3 Διοίκηση της εταιρείας.....	14
2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και διερμηνειών	15
2.1 α. Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και έχουν εφαρμογή για την τρέχουσα χρήση.....	15
β. Νέα και αναθεωρημένα πρότυπα μη εισέτι σε ισχύ.	15
3 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές.....	16
3.1 Δήλωση συμμόρφωσης.....	16
3.2 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	16
3.3 Βάση Ενοποίησης	17
3.4 Εταιρείες του Ομίλου	18
3.5 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα.....	18
3.6 Πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποσβέσεις και αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας πλοίων	19
3.7 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικών επιθεωρήσεων.....	20
3.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
3.9 Αποθέματα	21
3.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες – ασφαλιστές.....	21
3.11 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων....	22
3.12 Μετοχικό Κεφάλαιο	22
3.13 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος.....	22
3.14 Προβλέψεις	22
3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	22
3.16 Διανομή Μερισμάτων.....	23
3.17 Διαχείριση Πλοίων.....	23
4 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου	23
5 Σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης.....	25
6 Κύκλος Εργασιών – μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης.....	25
7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	25
7.1 Πλοία σε αποτίμηση	25
7.2 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης	27
7.3 Δοσμένες εγγυήσεις.....	27
7.4 Χρηματικά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα χρηματικών Διαθεσίμων....	27

7.5	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.....	27
7.6	Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες	28
7.7	Διαχειρίστρια εταιρεία.....	28
7.8	Αποθέματα	29
7.9	Προπληρωθέντα έξοδα και δουλευμένα έσοδα.....	29
7.10	Ίδια Κεφάλαια	29
7.11	Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες.....	30
7.12	Λοιπές Υποχρεώσεις	30
7.13	Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις..	30
7.14	Κόστος εκμετάλλευσης.....	32
7.15	Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης.....	32
7.16	Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης.....	33
7.17	Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα	33
7.18	Κέρδη και μερίσματα ανά μετοχή	33
7.19	Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες.....	33
7.20	Τακτικό αποθεματικό.....	34
7.21	Γεωγραφική κατανομή και κατανομή δραστηριοτήτων.....	34
7.22	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	34
7.23	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	34

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

“ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ”

ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2012 – 31.12.2012

Κυρίες και κύριοι μέτοχοι,

Κατά τη χρήση (01.01.2012 – 31.12.2012) δεν σημειώθηκαν σημαντικές μεταβολές στα αποτελέσματα, όπως αυτά απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Σας παραθέτουμε αριθμοδείκτες με τους οποίους εμφανίζεται η οικονομική θέση της εταιρείας σε στατική μορφή.

$$1. \text{Κυκλοφορούν ενεργητικό} = \frac{25.588}{44.175.165} = 0,0006$$

Σύνολο ενεργητικού

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο του ενεργητικού.

$$2. \text{Ίδια κεφάλαια} = \frac{42.165.634}{2.009.531} = 20,98$$

Σύνολο υποχρεώσεων

$$3. \text{Ίδια κεφάλαια} = \frac{42.165.634}{42.149.577} = 1,00$$

Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη χρηματοδότηση μη κυκλοφοριακού στοιχείου του ενεργητικού από τα ίδια κεφάλαια.

$$4. \text{Κυκλοφορούν ενεργητικό} = \frac{2.025.588}{2.009.531} = 1,00$$

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.» ανέρχεται σε € 30.585.140 και διαιρείται σε 30.585.140 μετοχές, των € 1,00 εκάστη. Η εσωτερική λογιστική αξία όπως αυτή προκύπτει από τον ισολογισμό της 31.12.2012 ανέρχεται σε € 42.165.634 ή € 1,38 ανά μετοχή.

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων την 31.12.2012 ανέρχονταν σε ποσό € 25.588.

Οι συμμετοχές ποσού € 42.149.577 αναλύονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας του 2012 που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και οι οποίες έχουν αναρτηθεί στη διεύθυνση της εταιρείας στο διαδίκτυο www.ekathimerini.gr

Για τη χρήση 2013 δεν προβλέπεται αλλαγή στην πορεία των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας.

Πειραιάς, 26.03.2013.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο πρόεδρος

Αριστείδης Αλαφούζος

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
“ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ”
ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2012 – 31.12.2012

Κυρίες και κύριοι μέτοχοι,

Κατά τη χρήση (01.01.2012 – 31.12.2012) ο Όμιλος παρέλαβε, μέσω των θυγατρικών του εταιρειών, δύο δεξαμενόπλοια μεταφοράς αργού πετρελαίου με την ονομασία “Νήσος Πάρος” και “Νήσος Δήλος”, νεκρού βάρους 115.000 τόνων έκαστο, νηολογημένα στην Ελλάδα. Τα πλοία καταχωρήθηκαν στα βιβλία της εταιρείας στην αξία κτήσης και αποτιμήθηκαν σε αξία με βάση αποτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους εκτιμητές και αφορούν στην ακριβοδίκαιη αξία του (fair value) κατά την ημέρα της αποτίμησης με αποτέλεσμα να διαμορφωθούν σημαντικές ζημιές στα αποτελέσματα. Η διοίκηση εκτιμά ότι το 2013, και με βελτιωμένες τις συνθήκες αγοράς στη ναυτιλία, θα αντισταθίσουν οι ζημιές από προηγούμενες αποτιμήσεις και θα βελτιωθούν τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Επιπροσθέτως παραθέτουμε γενικές πληροφορίες που αφορούν τις εταιρείες που ενοποιούνται.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΙΟΥΝΤΑΙ

Η ανώνυμη εταιρεία **«ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ»** ιδρύθηκε το 2001 με έδρα το Δήμο Πειραιά και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, με αριθμό 48571/02/B/01/44. Η διάρκεια της εταιρείας, έχει ορισθεί για 50 χρόνια.

Οι εταιρίες που ενοποιούνται είναι οι εξής:

1.1 Η εταιρία «SEA SHELL ENTERPRISE LTD»

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

1.2 Η εταιρία «SEA PEARL ENTERPRISE LTD»

1.3 Η εταιρία «BIGAL SHIPPING CORPORATION»

1.4 Η εταιρία «ZENITH MARITIME CORP.»

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων την 31.12.2012 ανέρχονταν σε ποσό € 28.385.835.

Τα διαθέσιμα την 31.12.2012 ήταν σε μετρητά € 1.225 και καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως και προθεσμίας € 28.384.610.

2. ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

- ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.: 0
- ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ: 50
- ΣΥΝΟΛΟ: 50

3. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Κατά την εξαγορά των θυγατρικών Sea Shell Enterprises Ltd. και Sea Pearl Enterprises Ltd. ο Όμιλος κατέβαλε € 26.412.326 για την εξαγορά τους, οι οποίες είχαν πραγματική ακριβοδίκαιη αξία (fair value) ύψους € 35.077.455. Συνεπώς προέκυψε μια αρνητική υπεραξία ύψους € 8.665.129. Η αρνητική υπεραξία μεταφέρθηκε μέχρι την 31 Δεκεμβρίου, 2001 σε πίστωση των αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της εναπομένουσας ωφέλιμης ζωής των πλοίων. Στις 30 Ιουνίου 2002 τα πλοία αποτιμήθηκαν εκ νέου. Η υποτίμηση της αξίας των πλοίων σύμφωνα με την νέα αποτίμηση που έγινε, χρεώθηκε σαν πρόβλεψη για απαξίωση των πλοίων στα αποτελέσματα. Το υπόλοιπο της αρνητικής υπεραξίας πιστώθηκε σαν έσοδο στα αποτελέσματα. Κατά την εξαγορά της θυγατρικής Zenith Maritime Corporation ο Όμιλος κατέβαλε € 6.432.040 η οποία είχε πραγματική ακριβοδίκαιη αξία (fair value) ύψους € 8.110.654. Συνεπώς προέκυψε αρνητική υπεραξία ύψους €1.678.614. Η αρνητική υπεραξία αποσβέστηκε με ποσό € 208.872 το οποίο πιστώθηκε σαν έσοδο στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια κατοχής του πλοίου. Το υπόλοιπο ποσό των € 1.469.742 διαγράφηκε στα αποτελέσματα με την πώληση του πλοίου.

Κατά την εξαγορά της θυγατρικής Bigal Shipping Corporation, ο Όμιλος κατέβαλε € 9.305.211 η οποία είχε πραγματική ακριβοδίκαιη αξία (fair value) ύψους € 9.748.316. Συνεπώς προέκυψε αρνητική υπεραξία ύψους €443.105. Η αρνητική υπεραξία αποσβέστηκε με ποσό € 34.351 το οποίο πιστώθηκε σαν έσοδο στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια κατοχής του πλοίου. Το υπόλοιπο ποσό των €408.754 διαγράφηκε στα αποτελέσματα με την πώληση του πλοίου.

Συναλλαγές με συγγενείς εταιρίες

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012, ο Όμιλος χρεώθηκε από την Διαχειρίστρια εταιρεία Kyklades Maritime Corporation ποσό € 233.535 (2011: € 129.485) που αντιπροσωπεύει αμοιβές διαχειρίσεως του πλοίου και ποσό € 222.320 (2011:€ 46.349) που αντιπροσωπεύει προμήθεια 2,5% επί των ναύλων του πλοίου. Την 31 Δεκεμβρίου, 2012 το ποσό των € 714.320 (2011:€ 0,00) που οφείλεται από την Διαχειρίστρια εταιρεία, αντιπροσωπεύει έσοδα εισπραττόμενα μείον πληρωμές από την Διαχειρίστρια εταιρεία, που έγιναν στα πλαίσια των εμπορικών δραστηριοτήτων, για λογαριασμό του Ομίλου.

Την 31/12/2012 ο Όμιλος είχε συνολική απαίτηση ποσό € 4.046.374 (31/12/2011:€ 2.000.000) από την εταιρεία "ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΕ".

4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Η Διοίκηση του ομίλου παραμένει σταθερή στην επίτευξη των στόχων της.

Πειραιάς, 26.03.2013.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο πρόεδρος

Αριστείδης Αλαφούζος

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Πειραιάς, 27 Μαρτίου 2013

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15201
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.
Ακτή Μιαούλη 93, Πειραιάς
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Εταιρείας 119

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Μητρικής και Ομίλου

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Πλοία σε αποτίμηση	7.1	64.827.424	0	0	0
Έξοδα δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης	7.2	1.111.616	0	0	0
		65.939.040	0	0	0
Πλοία υπό κατασκευή		0	39.272.971	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	42.149.577	42.149.577
		0	39.272.971	42.149.577	42.149.577
Δοσμένες εγγυήσεις	7.4	15.158	15.457	0	0
		15.158	15.457	0	0
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		65.954.198	39.288.428	42.149.577	42.149.577
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Χρηματικά διαθέσιμα	7.5	28.385.835	32.194.469	25.588	6.639
Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες	7.7	360.721	37.459	0	0
Απαιτήσεις από ασφαλιστές		2.445	0	0	0
Λοιπές απαιτήσεις		0	321	0	0
Διαχειρίστρια εταιρεία	7.8	714.320	0	0	0
Αποθέματα	7.9	944.114	0	0	0
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	7.20	4.046.374	2.000.000	2.000.000	2.000.000
Προπληρωθέντα έξοδα και δουλευμένα έσοδα	7.10	309.392	92.289	0	0
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		34.763.201	34.324.538	2.025.588	2.006.639
Σύνολο Ενεργητικού		100.717.399	73.612.966	44.175.165	44.156.216
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.11	30.585.140	30.585.140	30.585.140	30.585.140
Τακτικό αποθεματικό	7.11	2.460.616	2.460.616	2.460.616	2.460.616
Κέρδη εις νέον		26.611.568	47.580.342	9.119.878	9.053.359
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	7.11	(18.254.514)	(17.591.179)	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		41.402.810	63.034.919	42.165.634	42.099.115
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες μέρος δανείων τραπεζών	7.14	42.622.768	0	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		42.622.768	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες	7.12	1.102.831	96.241	9.531	8.693
Λοιπές υποχρεώσεις	7.13	106.895	63.825	0	48.408
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες		0	0	2.000.000	2.000.000
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.14	15.045.167	10.416.453	0	0
Έξοδα χρήσης δουλευμένα		436.928	1.528	0	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		16.691.821	10.578.047	2.009.531	2.057.101
Σύνολο Υποχρεώσεων		59.314.589	10.578.047	2.009.531	2.057.101
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		100.717.399	73.612.966	44.175.165	44.156.216

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012 Μητρικής και Ομίλου

	Σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01/2012-31/12/2012	01/01/2011-31/12/2011	01/01/2012-31/12/2012	01/01/2011-31/12/2011
Κύκλος εργασιών		8.394.941	1.572.320	88.565	0
Κόστος εκμετάλλευσης					
Λειτουργικό κόστος		1.467.994	1.137.521	0	0
Κόστος κίνησης πλοίων		6.586.311	466.553	0	0
		8.054.305	1.604.074	0	0
Μικτά κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης		340.636	(31.754)	88.565	0
Αποσβέσεις		1.241.044	227.912	0	0
Διαχειριστική αμοιβή	7.20	233.535	129.485	0	0
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.17	21.997	12.971	21.997	12.971
		1.496.576	370.368	21.997	12.971
Καθαρά κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης		(1.155.940)	(402.122)	66.568	(12.971)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα					
Χρεωστικοί τόκοι και έξοδα τραπεζών	7.18	(657.492)	(44.358)	(49)	(613)
Πιστωτικοί τόκοι	7.18	929.771	424.249	0	5.776
(Ζημίες) Κέρδη εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	7.6	83.893	0	0	0
		356.172	379.891	(49)	5.163
Άλλα έσοδα					
Διάφορα έσοδα	7.16	7.539	10.149	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	7.16	1.174.088	290.229	0	0
		1.181.627	300.378	0	0
Άλλα έξοδα					
Συναλλαγματικές διαφορές	7.16	669.709	1.539.016	0	0
Υποτίμηση αξίας πλοίου	7.16	20.661.096	0	0	0
Ζημία από πώληση πλοίου	7.3	0	385.888	0	0
Διάφορα έξοδα	7.16	19.828	0	0	0
		21.350.633	1.924.904	0	0
Καθαρά κέρδη (ζημίες) έτους (Α)	7.19	(20.968.774)	(1.646.757)	66.519	(7.808)
Αριθμός μετοχών		30.585.140	30.585.140	30.585.140	30.585.140
Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή		(0,68559)	(0,05384)	0,00217	(0,00026)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ - (ΕΞΟΔΑ)					
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης		(663.335)	1.940.002	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		(663.335)	1.940.002	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		(21.632.109)	293.245	66.519	(7.808)
Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή		(0,70728)	0,00959	0,00217	(0,00026)

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Κατάσταση μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής και Ομίλου

Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ ΤΙΚΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ	ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟ					
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου, 2011	30.585.140	30.585.140	2.460.616	0	(19.531.181)	49.227.099	62.741.674
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	1.940.002	0	1.940.002
Ζημίες για την περίοδο που έληξε 31/12/2011	0	0	0	0	0	(1.646.757)	(1.646.757)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2011	30.585.140	30.585.140	2.460.616	0	(17.591.179)	47.580.342	63.034.919
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	(663.335)	0	(663.335)
Ζημίες για την περίοδο που έληξε 31/12/2012	0	0	0	0	0	(20.968.774)	(20.968.774)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2012	30.585.140	30.585.140	2.460.616	0	(18.254.514)	26.611.568	41.402.810

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟ				

Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου, 2011	30.585.140	30.585.140	2.460.616	2.984	9.058.183	42.106.923
Ζημίες για την περίοδο που έληξε 31/12/2011	0	0	0	0	-7.808	-7.808
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2011	30.585.140	30.585.140	2.460.616	2.984	9.050.375	42.099.115
Κέρδη για την περίοδο που έληξε 31/12/2012	0	0	0	0	66.519	66.519
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου, 2012	30.585.140	30.585.140	2.460.616	2.984	9.116.894	42.165.634

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Κατάσταση ταμειακών ροών Μητρικής και Ομίλου

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Καθαρά (Ζημιές) Κέρδη έτους	(20.968.774)	(1.646.757)	66.519	(7.808)
Αναμορφώσεις για την συμφωνία των Καθαρών Κερδών με τις Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Αποσβέσεις	1.241.044	227.912	0	0
Τόκοι και Έξοδα Δανείων	657.492	44.358	50	613
Πιστωτικοί Τόκοι	(929.771)	(424.249)	0	(5.776)
(Κέρδη) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε εύλογη αξία	(83.893)	0	0	0
Έσοδα συμμετοχών	0	0	(88.565)	0
Ζημιές από αναπροσαρμογή αξίας πλοίου	20.661.096	0	0	0
Ζημία από την πώληση πλοίου	0	385.888	0	0
Ζημιές /(Κέρδη) από συναλλαγματικές διαφορές	403.594	(4.807)	0	0
	980.788	(1.417.655)	(21.996)	(12.971)
Μεταβολές στα Στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού				
Απαιτήσεις από Εμπορικές Δραστηριότητες	(332.764)	629.224	0	0
Απαιτήσεις από Ασφαλιστές	(2.511)	432	0	0
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	(2.046.374)	(2.000.000)	0	2.000.000
Διαχειρίστρια Εταιρεία	(667.814)	32.835	0	0
Λοιπές Απαιτήσεις	(1.261)	2.555	0	0
Αποθέματα	(969.690)	999.140	0	0
Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες	0	0	0	(2.000.000)
Προπληρωθέντα Έξοδα και Δουλευμένα έσοδα	(224.816)	(47.481)	0	0
Προμηθευτές	1.004.587	(1.151.488)	838	5.944
Λοιποί Λογαριασμοί Παθητικού	542.880	(191.378)	0	0
Ταμειακές ροές που προέκυψαν από /(χρησιμοποιήθηκαν για) λειτουργικές δραστηριότητες	(1.716.975)	(3.143.816)	(21.158)	(7.027)
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(166.545.980)	0	0	0
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	166.055.247	0	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	40.157	0
Έσοδα από την πώληση πλοίου	0	12.679.377	0	0
Πληρωμές για την κατασκευή ενσώματων παγίων	(48.568.209)	(12.448.886)	0	0
Ταμειακές ροές που προέκυψαν από /(χρησιμοποιήθηκαν για) επενδυτικές δραστηριότητες	(49.058.942)	230.491	40.157	0
Ταμειακές Ροές από Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες				
Εισροές από αναληφθέντα δάνεια	50.936.619	9.695.390	0	0
Πληρωμές Τόκων και Εξόδων Δανείων	(657.494)	(44.358)	(50)	(613)
Αποπληρωμές δανείων	(1.188.211)	0	0	5.776
Εισπράξεις Πιστωτικών Τόκων	929.773	424.249	0	0
Ταμειακές ροές που προέκυψαν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	50.020.687	10.075.281	(50)	5.163
Καθαρή (Μείωση)/Αύξηση στα Διαθέσιμα	(755.230)	7.161.956	18.949	(1.864)
Διαθέσιμα στην αρχή του έτους	32.194.469	23.363.125	6.639	8.503
Επιρροή των Ισοτιμιών στα Διαθέσιμα	(3.053.404)	1.669.388	0	0
Διαθέσιμα στο τέλος του έτους	28.385.835	32.194.469	25.588	6.639

1 Γενικές Πληροφορίες

1.1 Μητρική Εταιρεία

Η εταιρεία Νήσος Νάξος Ναυτική Α.Ε. ιδρύθηκε στην Ελλάδα στις 20 Μαρτίου, 2001 και υπόκειτο στις διατάξεις του Ν. 2190/1920 όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα. Η Νήσος Νάξος Ναυτική Α.Ε. μετατράπηκε σε Εταιρεία Επενδύσεων Ποντοπόρου Ναυτιλίας και μετονομάστηκε σε Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία στις 10 Σεπτεμβρίου, 2002, σύμφωνα με τον Ν. 2190/1920 και τον Ν. 2843/2000 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2992/2002.

Αποκλειστικός σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι η πραγματοποίηση επενδύσεων σε μετοχές πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων ή σε μετοχές εταιρειών χαρτοφυλακίου πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων ή σε μετοχές διαχειριστριών εταιρειών και συνίσταται και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2843 και του κ.ν. 2190/1920 όπως εκάστοτε ισχύουν.

1.2 Θυγατρικές Εταιρίες

Η Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία, Μητρική εταιρεία, προσφέρει διεθνώς υπηρεσίες θαλασσίων μεταφορών, μέσω της εκμετάλλευσης πλοίων των θυγατρικών της εταιρειών.

1.3 Διοίκηση της εταιρείας

Η Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία διοικείται από 7μελές Διοικητικό Συμβούλιο, η θητεία του οποίου διαρκεί έως την πρώτη τακτική γενική συνέλευση του έτους 2014. Τα μέλη του είναι:

- **Αριστείδης Αλαφούζος** του Ιωάννη, Εκτελεστικός Πρόεδρος, κάτοικος Εθνάρχου Μακαρίου & Δημ. Φαληρέως 2, Ν. Φάληρο.
- **Παπαχελάς Αλέξανδρος** του Αριστομένη, Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος, κάτοικος Έρσης 10, Παλαιού Ψυχικού.
- **Βασίλειος Διαμαντόπουλος**, του Γεωργίου, Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος, κάτοικος Βάρνης 4, Ν. Σμύρνη.
- **Ιωάννης Σιγάλας** του Εμμανουήλ, Εκτελεστικό μέλος, κάτοικος Μιχαηλίδη 2, Άλιμος.
- **Θεμιστοκλής Αλαφούζος**, του Αριστείδη, Μη εκτελεστικός μέλος, κάτοικος Εθνάρχου Μακαρίου & Δημ. Φαληρέως 2, Ν. Φάληρο.

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

- **Αγραφιώτης Χρήστος** του Νικολάου, Εκτελεστικό μέλος, κάτοικος Θεμιστοκλέους 36, Άνω Βούλα.
- **Σταμάτιος Κλήμης** του Δημητρίου, Μη εκτελεστικός ανεξάρτητος σύμβουλος, μέλος, κάτοικος Βιθυνίας 3 , Διόνυσος.

2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και διερμηνειών

Ο όμιλος/εταιρεία υιοθέτησε κατά την τρέχουσα χρήση τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις αντίστοιχες διερμηνείες τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) αντίστοιχα και στο βαθμό που αυτά σχετίζονται με τη δραστηριότητα του ομίλου και ισχύουν για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2012.

2.1 α. Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και έχουν εφαρμογή για την τρέχουσα χρήση

- **ΔΛΠ 12** (αναθεώρηση) “Αναβαλλόμενοι Φόροι” Ανάκτηση Υποκείμενων στοιχείων Ενεργητικού. (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2012).

Η υιοθέτηση αυτών των διερμηνειών δεν έχει επιφέρει αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Ομίλου/Εταιρείας.

β. Νέα και αναθεωρημένα πρότυπα μη εισέτι σε ισχύ.

Έως την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων εκδόθηκαν τα ακόλουθα πρότυπα και διερμηνείες, αλλά δεν είναι ακόμα σε ισχύ:

- **ΔΠΧΑ 7** (Τροποποίηση) “Βελτιώσεις στις Γνωστοποιήσεις για Χρηματοοικονομικά Μέσα” (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).
- **ΔΠΧΑ 9** “Χρηματοοικονομικά μέσα” (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2015).
- **ΔΠΧΑ 10** “Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις”. (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).
- **ΔΠΧΑ 11** “Από Κοινού Διευθετήσεις” (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

- **ΔΠΧΑ 12** “Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οικονομικές οντότητες”. Αντικαθιστά τις γνωστοποιήσεις των ΔΛΠ 27, ΔΛΠ 31 και ΔΛΠ 28. (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).
- **ΔΠΧΑ 13** “Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας”. Παροχή οδηγίας για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).
- **ΔΛΠ 1** (Τροποποίηση) “Παρουσίαση των λοιπών συνιστώντων στοιχείων της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων” (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/7/2012).
- **ΔΛΠ 16** (Αναθεώρηση) “Ενσώματες ακινητοποιήσεις” Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).
- **ΔΛΠ 19** (Τροποποίηση) “Παροχές σε εργαζόμενους”. (Εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013).

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η υιοθέτηση αυτών των Προτύπων και Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει ουσιώδεις επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

3 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

3.1 Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και αφορούν το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012.

3.2 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αποτελούνται από τους επιμέρους λογαριασμούς της εταιρείας Αργοναύτης Εταιρεία Επενδύσεων στην Ποντοπόρο Ναυτιλία και των θυγατρικών της εταιρειών που αναφέρονται πιο κάτω (εφεξής “ο Όμιλος”) και τις οποίες κατέχει κατά 100%. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αντανακλούν, μετά την απαλοιφή όλων των ενδοεταιρικών συναλλαγών και υπολοίπων, την ενοποιημένη οικονομική θέση των εταιρειών οι

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

οποίες βρίσκονται κάτω από κοινό έλεγχο και διοίκηση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα πλοία του Ομίλου που παρουσιάζονται σε αξία αποτίμησης. Οι βασικές λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί παραμένουν αναλλοίωτες από την προηγούμενη περίοδο και παρατίθενται κατωτέρω.

3.3 Βάση Ενοποίησης

α) Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα από άλλη εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν κατά το χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (μέθοδος καθαρής θέσης) με τη μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Ειδικότερα για την ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν. κατά την ενοποίηση με τις θυγατρικές της εταιρείες, έχουν ληφθεί υπ' όψιν τα παρακάτω:

Κατά την απόκτηση των θυγατρικών το ενεργητικό και παθητικό τους αποτιμάται με την ακριβοδίκαιη αξία τους (fair value) την ημερομηνία της απόκτησης. Τα αποτελέσματα των θυγατρικών που αποκτούνται ή πωλούνται κατά τη διάρκεια της χρήσης, συμπεριλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης, από την ημερομηνία απόκτησης ή μέχρι την ημερομηνία πώλησης. Η αρνητική υπεραξία αντιπροσωπεύει το πλεόνασμα της πραγματικής ακριβοδίκαιης αξίας (fair value) των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των θυγατρικών εταιριών από την αξία κτήσης. Η αρνητική υπεραξία αποσβένεται στα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της εναπομένουσας ωφέλιμης ζωής των πλοίων. Σε περίπτωση πώλησης θυγατρικής ή του πλοίου της, το αναπόσβεστο μέρος της αρνητικής υπεραξίας που την αφορά, αποσβένεται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

β) Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό έως και 30% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της.

3.4 Εταιρείες του Ομίλου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ ΙΔΡΥΣΗΣ	ΠΛΟΙΟ	ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ (D.W.T.)	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
Sea Shell Enterprises Ltd	Λιβερία	Πρώην πλοιοκτήτρια του m.t. Okeanis	-	-
Sea Pearl Enterprises Ltd	Λιβερία	Πρώην πλοιοκτήτρια του m.t. Θηρασιά	-	-
Zenith Maritime Corp.	Λιβερία	Nissos Paros	115.723	2012
Bigal Shipping Corporation	Λιβερία	Nissos Delos	115.691	2012

3.5 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα

(α) Μητρική εταιρεία

Η Μητρική εταιρεία τηρεί τα Βιβλία της σε Ευρώ. Οι συναλλαγές της σε ξένο νόμισμα έχουν μετατραπεί σε Ευρώ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Τα κονδύλια του Ισολογισμού που είναι σε ξένο νόμισμα, μετατράπηκαν σε Ευρώ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας τέλους χρήσεως.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

(β) θυγατρικές εταιρείες

Οι θυγατρικές εταιρείες τηρούν τα βιβλία τους σε Δολάρια ΗΠΑ. Οι συναλλαγές τους σε ξένο νόμισμα έχουν μετατραπεί σε Δολάρια ΗΠΑ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Τα κονδύλια του ισολογισμού που είναι σε ξένο νόμισμα, μετατράπηκαν σε Δολάρια ΗΠΑ με τον επίσημο συντελεστή ισοτιμίας τέλους χρήσεως.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

(γ) Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης

Για σκοπούς ενοποίησης οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών μετατράπηκαν σε Ευρώ σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. Νο. 21. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν από την μετατροπή αυτή εμφανίζονται σαν ιδιαίτερο στοιχείο της καθαρής θέσης στους ενδιάμεσους ενοποιημένους ισολογισμούς. Σε περίπτωση πώλησης θυγατρικής, οι σχετικές συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης.

3.6 Πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποσβέσεις και αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας πλοίων

Το πλοία παρουσιάζονται σε αξία με βάση αποτιμήσεις που γίνονται από ανεξάρτητους εκτιμητές και αφορούν στην ακριβοδίκαιη αξία τους (fair value) κατά την ημέρα της αποτίμησης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι αποτιμήσεις διενεργούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα ώστε η αξία που εμφανίζεται στα βιβλία να μην διαφέρει σημαντικά από την ακριβοδίκαιη αξία τους (fair value) κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κάθε αύξηση που προκύπτει από την αποτίμηση της αξίας των πλοίων πιστώνεται στο αποθεματικό αναπροσαρμογής, εκτός της περίπτωσης που αυτή αντιλογίζει μία ζημία από προηγούμενη υποτίμηση, η οποία είχε επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως. Σε αυτήν την περίπτωση η αύξηση πιστώνεται στα αποτελέσματα χρήσεως, μέχρι του ποσού που είχαν επιβαρυνθεί αυτά προηγουμένως. Μία μείωση της τρέχουσας αξίας των πλοίων που προκύπτει από μία αποτίμηση, καταχωρείται σαν έξοδο στα αποτελέσματα, στο βαθμό που αυτή υπερβαίνει το υπόλοιπο του αποθεματικού αναπροσαρμογής, εάν υπάρχει, το οποίο δημιουργήθηκε λόγω αύξησης της αξίας του ίδιου πλοίου από προηγούμενη αποτίμησή του. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει της αξίας των πλοίων μείον την υπολειμματική τους αξία, δια του αριθμού των ετών της

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

ωφέλιμης ζωής τους. Σαν ωφέλιμη ζωή των πλοίων υπολογίστηκαν τα 25 έτη από την ημερομηνία κατασκευής τους. Το αποθεματικό αναπροσαρμογής αποσβένεται και αυτό με την ίδια μέθοδο και στον ίδιο χρόνο με την αξία των πλοίων. Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16, η απόσβεση του αποθεματικού αναπροσαρμογής καθώς και το αναπόσβεστο υπόλοιπό του (σε περίπτωση πώλησης του πλοίου), δεν πιστώνεται στα αποτελέσματα χρήσεως, αλλά στην κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.7 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικών επιθεωρήσεων

Το κόστος δεξαμενισμού και τακτικών επιθεωρήσεων κεφαλαιοποιείται όταν προκύπτει και αποσβένεται με βάση την εκτιμώμενη περίοδο που θα ακολουθήσει μέχρι και τον επόμενο δεξαμενισμό ή επιθεώρηση που γενικά γίνεται κάθε 2,5 ή 5 έτη αντίστοιχα.

3.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτελούνται κυρίως από καύσιμα, λιπαντικά και τρόφιμα που απογράφονται επί του πλοίου κατά την ημέρα σύνταξης του ισολογισμού και αποτιμούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και τρέχουσας τιμής αγοράς με την μέθοδο FIFO.

3.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες – ασφαλιστές

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία (at anticipated realisable value). Η Διοίκηση εξετάζει περιοδικά την εισπραξιμότητα αυτών των υπολοίπων και διενεργεί προβλέψεις όταν και για το ποσό που κρίνεται αναγκαίο. Οι απαιτήσεις διαγράφονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν κρίνονται σαν επισφαλείς. Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν χρειάστηκε να σχηματιστεί πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις 31 Δεκεμβρίου, 2012.

Οι απαιτήσεις από ασφαλιστές καταχωρούνται εφόσον πραγματοποιηθεί η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνουν απαιτήσεις που δεν έχουν υποβληθεί ή εκκαθαριστεί ακόμη, μετά την αφαίρεση των εκπιπτόμενων ποσών.

3.11 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρηματικών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

3.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια και αφορά τις ονομαστικές της μετοχές.

3.13 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Τα κέρδη της μητρικής εταιρείας που προέρχονται από ναυτιλιακές δραστηριότητες απαλλάσσονται από φόρο εισοδήματος.

Οι θυγατρικές εταιρείες φορολογούνται με βάση την κωμητικότητα των πλοίων τους και κανείς φόρος δεν είναι πληρωτέος πάνω στα κέρδη τους.

3.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Ο Όμιλος είναι πιθανόν να χρειαστεί να καταβάλει συμπληρωματικά ασφάλιστρα σε Αλληλασφαλιστικούς Οργανισμούς (P & I back calls). Αυτά τα έξοδα υπολογίζονται και καταχωρούνται ετήσια, με αντίστοιχες προβλέψεις.

3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

(α) Έσοδα από ναυλώσεις πλοίων

Τα έσοδα από ναυλώσεις κατά ταξίδι ή χρονοναυλώσεις, μείον τα άμεσα έξοδα ταξιδιών, επιμερίζονται αναλογικά στις χρήσεις με βάση τη διάρκεια του ταξιδιού και τον δουλευμένο χρόνο που αναλογεί στην εκάστοτε χρήση. Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για ζημιές των ταξιδιών όταν αυτές πραγματοποιούνται. Εισπράξεις έναντι εσόδων από

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

ναυλώσεις που αφορούν την επόμενη χρήση εμφανίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και καταχωρούνται ως έσοδα στο τέλος του ταξιδιού.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(γ) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους, από τη Γενική Συνέλευση της κάθε εταιρείας.

3.16 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.17 Διαχείριση Πλοίων

Η διαχείριση του πλοίου γίνεται από την Kyklades Maritime Corporation (Διαχειρίστρια εταιρεία) έναντι διαχειριστικής αμοιβής \$ 30.000 μηνιαίως. Επιπρόσθετα η Διαχειρίστρια εταιρεία λαμβάνει προμήθεια 2,50 % επί των ναύλων του πλοίου.

4 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων, το οποίο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τα τμήματα της εταιρείας που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες.

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο Αμερικής. Η

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

διοίκηση παρακολουθεί την θέση του Ομίλου ως προς το κίνδυνο αυτό σε συνεχή βάση και αξιολογεί την ανάγκη να χρησιμοποιήσει συγκεκριμένα χρηματοπιστωτικά εργαλεία για να τον περιορίσει.

Η ευαισθησία του Ομίλου στην αύξηση ή μείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας Ευρώ έναντι Δολαρίου Αμερικής, αναλύεται ως εξής:

Την 31 Δεκεμβρίου 2012, σε περίπτωση που το Ευρώ είχε ενδυναμωθεί κατά 1% έναντι του Δολαρίου Αμερικής, με δεδομένο ότι όλοι οι υπόλοιποι προσδιοριστικοί παράγοντες είχαν παραμείνει σταθεροί, οι ζημιές θα περιορίζονταν κατά ποσό € 128.703 (2011 : € 12.525) ενώ τα ίδια κεφάλαια θα εμφανίζονταν υψηλότερα κατά ποσό € 63.254 (2011 χαμηλότερα : € 630.650).

Την 31 Δεκεμβρίου 2012 σε περίπτωση που το Ευρώ είχε αποδυναμωθεί κατά 1% έναντι του Δολαρίου Αμερικής, με δεδομένο ότι όλοι οι υπόλοιποι προσδιοριστικοί παράγοντες είχαν παραμείνει σταθεροί, οι ζημιές θα αυξάνονταν κατά ποσό € 128.703 (2011: € 12.525). Τα ίδια κεφάλαια θα εμφανίζονταν χαμηλότερα κατά ποσό € 63.254 (2011 υψηλότερα : € 630.650).

(β) Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο των διακυμάνσεων των επιτοκίων λόγω των καταθέσεων της σε μετρητά και των δανειακών της υποχρεώσεων. Η ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια αύξηση ή μείωση των επιτοκίων κατά 0,50 μονάδες δίνει τα ακόλουθα αποτελέσματα: αντίστοιχη αύξηση/μείωση των αποτελεσμάτων χρήσης κατά ποσό € 38.016 (2011 : € 139.661) / € 82.633 (2011 : € 139.661) και αντίστοιχη αύξηση/ μείωση της καθαρής θέσης κατά ποσό € 34.019 (2011 : € 150.048) / €78.636 (2011 : 150.048) .

(γ) Κίνδυνος αγοράς

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης δεν εκτέθηκε σε σημαντικό κίνδυνο αγοράς που προκύπτει από ανοικτές θέσεις σε μετοχικά ή παράγωγα προϊόντα που διαπραγματεύονται στην διεθνή αγορά.

(δ) Συγκέντρωση επιχειρηματικού κινδύνου

Την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2012, τα έσοδα του Ομίλου προήλθαν από την συνεργασία με διάφορους ναυλωτές. Ο κίνδυνος επισφάλειας των ναυλωτών αντιμετωπίζεται από την διοίκηση του Ομίλου μέσω της συνεργασίας με αξιόλογους ναυλωτές, που έχουν άριστο ιστορικό στο χώρο της ναυτιλίας.

(ε) Κίνδυνος ρευστότητας

Διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα ο κίνδυνος ρευστότητας βρίσκεται σε χαμηλά επίπεδα.

(στ) Κίνδυνος Διακύμανσης Ναύλων

Ο Όμιλος για να αντισταθμίσει τον κίνδυνο μεταβολής των τιμών των ναύλων επιδιώκει την σύναψη μακροχρόνιων ναυλοσύμφωνων με τους ναυλωτές.

(ζ) Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

5 Σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης

Για την σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η Διοίκηση είναι υποχρεωμένη να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα παρουσιαζόμενα ποσά ενεργητικού και παθητικού, την αναφορά ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναφέρονται κατά την διάρκεια της περιόδου. Τα απολογιστικά στοιχεία είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

6 Κύκλος Εργασιών – μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης

Τα μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης του Ομίλου απορρέουν ως εξής:

Τα έσοδα από ναυλώσεις κατά ταξίδι ή χρονοναυλώσεις, μείον τα άμεσα έξοδα ταξιδιών, επιμερίζονται αναλογικά στις χρήσεις με βάση την διάρκεια του ταξιδιού και τον δουλευμένο χρόνο που αναλογεί στην εκάστοτε χρήση. Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για ζημιές των ταξιδιών όταν αυτές πραγματοποιούνται. Εισπράξεις έναντι εσόδων από ναυλώσεις που αφορούν την επόμενη χρήση εμφανίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και καταχωρούνται ως έσοδα στο τέλος του ταξιδιού.

7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

7.1 Πλοία σε αποτίμηση

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ZENITH MARITIME CORP. παρέλαβε δεξαμενόπλοιο μεταφοράς αργού πετρελαίου με την ονομασία "Νήσος Πάρος" βάρους 115.723 τόνων (DWT) νηολογημένο στην Ελλάδα στις 29/6/2012 και η

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

θυγατρική εταιρεία BIGAL SHIPPING CORPORATION δεξαμενόπλοιο μεταφοράς αργού πετρελαίου με την ονομασία "Νήσος Δήλος" βάρους 115.691 τόνων (DWT), νηολογημένο στην Ελλάδα στις 31/8/2012. Τα πλοία καταχωρήθηκαν στα βιβλία της εταιρείας στην αξία κτήσης, η οποία αποτελείται από την τιμή του συμβολαίου αγοράς του πλοίου, τα κεφαλαιοποιημένα έξοδα τόκων, τα άμεσα έξοδα παραλαβής και απόκτησης.

Για σκοπούς δημοσίευσης τα πλοία αποτιμήθηκαν την 31η Δεκεμβρίου 2012 από δύο ανεξάρτητους οίκους με βάση την έγκαιρη παράδοση λαμβάνοντας υπόψη και τα ναυλοσύμφωνα που έχουν ήδη κλειστεί για το πλοίο. Για τους σκοπούς των οικονομικών καταστάσεων ως αξία των πλοίων χρησιμοποιήθηκε ο μέσος όρος των δύο αυτών αποτιμήσεων που ανέρχεται στο ποσό των Δολ.ΗΠΑ 43.500.000.

Τα πλοία του Ομίλου είναι ασφαλισμένα για ποσό \$ 60.000.000 έκαστο.

ΟΜΙΛΟΣ				
Αποτίμηση	Μεταφορικά μέσα 2012	Πλοία υπό κατασκευή 2012	Μεταφορικά μέσα 2011	Πλοία υπό κατασκευή 2011
Την 1^η Ιανουαρίου	0	39.272.971	12.120.996	25.078.261
Προσθήκες	0	48.568.209	0	14.194.710
Πωλήσεις - μειώσεις	0	0	(12.517.314)	0
Μεταφορές	87.841.180	(87.841.180)	0	0
Μεταφορά στα έξοδα δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης	(1.212.672)	0	0	0
Υποτίμηση αξίας πλοίου	(20.661.096)	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(1,139,988)	0	396.318	0
Την 31^η Δεκεμβρίου	64.827.424	0	0	39.272.971
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Την 1^η Ιανουαρίου	0	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	1.137.251	0	110.160	0
Διαγραφή λόγω πώλησης πλοίου	(1.137.251)	0	(110.160)	0
Την 31^η Δεκεμβρίου	0	0	0	0
Καθαρή αξία βιβλίων				
Την 1^η Ιανουαρίου	0	39.272.971	12.120.996	0
Την 31^η Δεκεμβρίου	64.827.424	0	0	25.078.261

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

7.2 Κόστος δεξαμενισμού και τακτικής επιθεώρησης

Το υπόλοιπο του αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ		
	2012	2011
Την 1^η Ιανουαρίου	0	0
Κεφαλαιοποίηση λόγω νεοπαρηληφθέντων πλοίων	1.212.672	0
Την 31^η Δεκεμβρίου	1.212.672	0
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Την 1^η Ιανουαρίου	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	101.056	0
Την 31^η Δεκεμβρίου	101.056	0
Καθαρή αξία βιβλίων		
Την 1^η Ιανουαρίου	0	0
Την 31^η Δεκεμβρίου	1.111.616	0

7.3 Δοσμένες εγγυήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού ποσό € 15.158 (2011: € 15.457) αφορά κατάθεση για εγγυητική επιστολή που έχει δοθεί στο Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο και ισχύει έως και την ημερομηνία τελικής εκκαθάρισης των ασφαλιστικών υποχρεώσεων του πωληθέντος πλοίου M/T Okeanis.

7.4 Χρηματικά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα χρηματικών Διαθεσίμων

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.225	335	1.225	335
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	28.384.610	32.194.134	24.363	6.304
Σύνολο	28.385.835	32.194.469	25.588	6.639

7.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Πρόκειται για τοποθετήσεις οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης 2012, κυρίως σε βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, και αναλύονται ως εξής:

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2012	1/1- 31/12/2011	1/1- 31/12/2012	1/1- 31/12/2011
Υπόλοιπο έναρξης	0		0	0
Προσθήκες	166.545.980		0	0
Πωλήσεις	(166.055.247)		0	0
Κέρδη (ζημίες) από την πώληση χρηματοοικονομικών μέσων	0		0	0
Κέρδη από Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	83.893		0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(574.626)			
Τέλος περιόδου	0	0	0	0
Τα ανωτέρω αναλύονται σε :				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2012	0	0	0	0

7.6 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις	360.721	37.459	0	0
Σύνολο	360.721	37.459	0	0
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:				
Απαιτήσεις	360.721	37.459	0	0
Σύνολο	360.721	37.459	0	0

7.7 Διαχειρίστρια εταιρεία

Το ποσόν των € 714.320 (2011: €0,00) που οφείλεται από την Kyklades Maritime Corporation αντιπροσωπεύει το υπόλοιπο των διεταιρικών συναλλαγών με τον Όμιλο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Διαχειρίστρια εταιρεία	714.320		0	0
Σύνολο	714.320	0	0	0
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:				
Διαχειρίστρια εταιρεία	714.320	0	0	0
Σύνολο	714.320	0	0	0

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

7.8 Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων επί των πλοίων κατά την ημερομηνία τέλους του έτους ανέρχονταν σε ποσό € 944.114 (2011: €0,00)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Καύσιμα	660.175	0	0	0
Λιπαντικά	254.320	0	0	0
Τρόφιμα	29.619	0	0	0
Σύνολο	944.114	0	0	0

7.9 Προπληρωθέντα έξοδα και δουλευμένα έσοδα

Η ανάλυση του λογαριασμού την 31/12/2012 έχει ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προπληρωθέντα έξοδα	232.998	0	0	0
Δουλευμένα έσοδα	76.934	92.289	0	0
Σύνολο	309.932	92.289	0	0

7.10 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 30.585.140 μετοχές αξίας €1,00 η κάθε μία. Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο που έχει εκδοθεί, είναι ίσο με το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο και έχει καταβληθεί πλήρως. Στις 31 Δεκεμβρίου, 2012 και 2011 η Καθημερινή Α.Ε. κατείχε το 100% των μετοχών της εταιρείας.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	Αριθμός μετοχών	Αξία μετοχής (σε €)	Σύνολο (σε €)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	30.585.140	1	30.585.140
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	30.585.140	1	30.585.140
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	30.585.140	1	30.585.140

Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	-19.531.181	-19.531.181
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	1.942.002	1.942.002
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	-17.591.179	-17.589.179
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	-663.335	-663.335
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	-18.252.514	-18.252.514

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	2.460.616	2.460.616
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	2.460.616	2.460.616
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	2.460.616	2.460.616

7.11 Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προμηθευτές	1.102.831	96.241	9.531	8.693
Σύνολο	1.102.831	96.241	9.531	8.693

7.12 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Εισφορές	30.050	22.753	0	0
Υποχρεώσεις απο φόρους	57.548	0	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	19.297	41.072	0	0
Σύνολο	106.895	63.825	0	0

7.13 Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ZENITH MARITIME CORP. και BIGAL SHIPPING CORPORATION έχουν συνάψει δανειακή σύμβαση, ποσού Δολ. ΗΠΑ 30.956.250, έκαστη, για την χρηματοδότηση της κατασκευής των πλοίων m/t Nissos Paros και m/t Nissos Delos αντίστοιχα. Τα δάνεια θα αποπληρωθούν σε 40 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις με μια τελική πληρωμή ποσού Δολ. ΗΠΑ 10.316.250 το 2022, έκαστο. Το επιτόκιο που θα ισχύει για τα δάνεια για κάθε τοκοφόρο περίοδο θα είναι το επιτόκιο που προσδιορίζεται από την τράπεζα ως το άθροισμα α) του εφαρμοστέου περιθωρίου 2,5%, β) του LIBOR και γ) του τυχόν υποχρεωτικού κόστους για αυτήν την τοκοφόρο περίοδο. Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα με πρώτη προτιμώμενη υποθήκη επί των πλοίων, με γενική εκχώρηση ναύλων και ασφαλειών των πλοίων και με δέσμευση της Διαχειρίστριας εταιρείας.

Οι μελλοντικές αποπληρωμές των δανείων αναλύονται ως εξής :

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

Δανειακές υποχρεώσεις για την χρηματοδότηση της κατασκευής των πλοίων σε Δολ. \$	Zenith Shipping Corp. Δολ. \$	Bigal Shipping Corporation Δολ. \$
2013	2.064.000	2.064.000
2014	2.064.000	2.064.000
2015	2.064.000	2.064.000
2016	2.064.000	2.064.000
2017	2.064.000	2.064.000
Υπόλοιπο	19.604.250	20.120.250
Σύνολο	29.924.250	30.440.250
Μείον : Βραχυπρόθεσμη δανειακή υποχρέωση	(2.064.000)	(2.064.000)
Μακροπρόθεσμη δανειακή υποχρέωση	27.860.250	28.376.250

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου BIGAL SHIPPING CORPORATION έχει εισπράξει το ποσό των Δολ.ΗΠΑ 5.445.000 σαν ενδιάμεση χρηματοδότηση για την κατασκευή του πλοίου της.

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	42.622.768		0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	42.622.768	0	0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	15.045.167	10.416.453	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	15.045.167	10.416.453	0	0
Σύνολο δανείων	57.667.935	10.416.453	0	0

Η ανάλυση των Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα :

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2010
Sea Pearl Enterprises Company	α	4.000.000	2.000.000	0	0
Bigal Shipping Corporation	β	4.126.873	4.208.230	0	0
Zenith Maritime Corporation	γ	1.564.347	4.208.223	0	0
Bigal Shipping Corporation	δ	1.564.347	0	0	0
Sea Pearl Enterprises Company	ε	3.789.600	0	0	0
Σύνολο		15.045.167	10.416.453	0	0

α. Το ποσό αντιπροσωπεύει έντοκη υπερανάληψη που φέρει επιτόκιο 0,9% πλέον του LIBOR και είναι εξασφαλισμένη με αντίστοιχες καταθέσεις στη δανειστρια τράπεζα.

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

β. Το ποσό αντιπροσωπεύει έντοκη υπερανάληψη που φέρει επιτόκιο 0,9% πλέον του LIBOR και είναι εξασφαλισμένη με αντίστοιχες καταθέσεις στη δανειστρία τράπεζα.

γ,δ. Το ποσό αντιπροσωπεύει τις δόσεις αποπληρωμής του δανείου μέσα στο έτος.

ε. Το ποσό αντιπροσωπεύει έντοκη υπερανάληψη που φέρει επιτόκιο 0,9% πλέον του LIBOR και είναι εξασφαλισμένη με αντίστοιχες καταθέσεις στη δανειστρία τράπεζα.

7.14 Κόστος εκμετάλλευσης

Το κόστος εκμετάλλευσης αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Λειτουργικό κόστος ταξιδιών	1.467.994	1.137.521	0	0
Κόστος κίνησης πλοίων	6.856.311	466.553	0	0
Σύνολο	8.324.305	1.604.074	0	0

7.15 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης για τα έτη 2012 και 2011 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Άλλα λειτουργικά έσοδα				
Διάφορα έσοδα	7.539	10.149	0	0
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	1.174.088	290.229	0	0
Σύνολο	1.181.627	300.378	0	0
Άλλα λειτουργικά έξοδα				
Ζημία από υποτίμηση πλοίου	20.661.096	0	0	0
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	669.709	1.539.016	0	0
Ζημιά από πώληση πλοίου	0	385.888	0	0
Διάφορα έξοδα	19.828	0	0	0
Σύνολο	21.350.633	1.924.904	0	0

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

7.16 Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης

Ακολουθεί ανάλυση εξόδων διάθεσης και διοίκησης για τα έτη 2012 και 2011 σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	21.997	12.971	21.997	12.971
Σύνολο	21.997	12.971	21.997	12.971

7.17 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Έσοδα από:				
- Τόκους Τραπεζών	929.771	424.249	0	5.776
- Κέρδη εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	83.893	0	0	0
Σύνολο	1.013.664	424.249	0	5.776
Έξοδα από:				
- Τόκοι δανείων και Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	657.492	44.358	49	613
Σύνολο	657.492	44.358	49	613

7.18 Κέρδη και μερίσματα ανά μετοχή

Τα κέρδη (ζημιές) και τα μερίσματα ανά μετοχή για τα έτη 2012 και 2011 αναλύονται στον πίνακα :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κέρδη (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους	(20.968.774)	(1.646.757)	66.519	(7.808)
Μερίσματα	-	-	-	-
Αριθμός μετοχών	30.585.140	30.585.140	30.585.140	30.585.140
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή	-0,68559	-0,05384	0,00217	-0,00026
Μερίσματα ανά μετοχή	-	-	-	-

7.19 Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών με συγγενείς εταιρίες:

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

α) Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012, ο Όμιλος χρεώθηκε από την Διαχειρίστρια εταιρεία Kyklades Maritime Corporation ποσό € 233.535 (2011: € 129.485) που αντιπροσωπεύει αμοιβές διαχειρίσεως των πλοίων και ποσό € 222.320 (2011:€ 46.349) που αντιπροσωπεύει προμήθεια 2,5% επί των ναύλων των πλοίων. Την 31 Δεκεμβρίου, 2012 το ποσό των € 714.320 (2011:€ 0,00) που οφείλεται από την Διαχειρίστρια εταιρεία, αντιπροσωπεύει έσοδα εισπραττόμενα μείον πληρωμές από την Διαχειρίστρια εταιρεία, που έγιναν στα πλαίσια των εμπορικών δραστηριοτήτων, για λογαριασμό του Ομίλου.

β) Την 31/12/2012 ο Όμιλος είχε συνολική απαίτηση ποσού € 4.046.374 (2011:€ 2.000.000) από την εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε.»

7.20 Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία όλες οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κάθε χρόνο στο τακτικό αποθεματικό ποσό ίσο με το 5% των καθαρών κερδών τους, μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του μετοχικού τους κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί αλλά μπορεί να συμψηφισθεί με μελλοντικές ζημιές.

7.21 Γεωγραφική κατανομή και κατανομή δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην προσφορά διεθνώς υπηρεσιών θαλάσσιων μεταφορών, μέσω των πλοίων των θυγατρικών εταιρειών.

7.22 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο Όμιλος και η εταιρεία για την χρήση 2012 απασχόλησε : Προσωπικό θυγατρικών (ναυτικοί) άτομα 50 – Προσωπικό μητρικής άτομα 0.

Αντίστοιχα για την χρήση του 2011 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ήταν: Προσωπικό θυγατρικών (ναυτικοί) άτομα 0 – Προσωπικό μητρικής άτομα 0.

7.23 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

β) Όπως αναφέρεται στις συμφωνίες αγοράς των θυγατρικών, ο Όμιλος δεν αναλαμβάνει, εκτός από το πλοίο και μέρος των δανείων, το ενεργητικό και παθητικό

ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΝΤΟΠΟΡΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

των θυγατρικών που υπήρχε κατά την ημερομηνία αγοράς. Οποιαδήποτε υποχρέωση προκύψει που αφορά στην προηγούμενη ιδιοκτησία είναι εις βάρος του πωλητή βάσει αυτών των ιδιωτικών συμφωνητικών.

γ) Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2003.

Για τη χρήση 2012 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2012. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.